

**Sportello Unico dell'Edilizia del Comune di Alfonsine****DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'****RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAMENTO****Ai sensi della Legge Regionale n. 31 del 25 Novembre 2002**

Dichiarazione resa ai sensi del DPR 28/12/2000 n. 445 soggetta a responsabilità penale, in caso di falsità in atti e di dichiarazione mendace, ai sensi degli articoli 48 e 76. Ai sensi dell'art. 38, comma 3, del DPR 28/12/2000 n. 445, se non sottoscritta in presenza dell'addetto alla ricezione, alla presente viene allegata fotocopia (chiara e leggibile) di un documento di identità del sottoscrittore. Inoltre ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs 196/2003 art. 13, i dati che seguono saranno utilizzati al solo fine degli adempimenti di Legge.

Il/La sottoscritt o/a \_\_\_\_\_

in qualità di Progettista abilitato, così come identificato al **PUNTO A1** della Comunicazione resa dal richiedente **-Modello A1-**, all'esecuzione dell'intervento in oggetto, sotto la propria personale responsabilità, avendo preso visione della vigente strumentazione urbanistica locale, nonché delle N.t.A del P.R.G, del Regolamento Edilizio, del Regolamento Comunale di Igiene, e dei Restanti regolamenti locali e delle vigenti disposizioni nazionali e regionali in materia;

**D I C H I A R A****DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE OGGETTO DELL'INTERVENTO****Punto 1** **TOPONOMASTICA**

IMMOBILE ubicato in via \_\_\_\_\_  
località/frazione \_\_\_\_\_

**Punto 2** **IDENTIFICAZIONE CATASTALE**

<input type="checkbox"/> NCEU	<input type="checkbox"/> NCT	Foglio	Particella/e	Sub	<input type="checkbox"/> NCEU	<input type="checkbox"/> NCT	Foglio	Particella/e	Sub
<input type="checkbox"/> NCEU	<input type="checkbox"/> NCT	Foglio	Particella/e	Sub	<input type="checkbox"/> NCEU	<input type="checkbox"/> NCT	Foglio	Particella/e	Sub

**Punto 3** **DATI URBANISTICI**

<input type="checkbox"/> <b>Territorio urbanizzato</b>		<input type="checkbox"/> <b>Territorio extraurbano</b>				
<input type="checkbox"/> P.R.G.	<input type="checkbox"/> ZONA B (Art. 40 delle N.T.A)	<input type="checkbox"/> ZONA C (Art. 41 delle N.T.A)	<input type="checkbox"/> ZONA D1 (Art. 43 delle N.T.A)	<input type="checkbox"/> ZONA E1 (Art. 49 delle N.T.A)	<input type="checkbox"/> ZONA F1 (Art. 54 delle N.T.A)	<input type="checkbox"/> ZONA G (Art. 56 delle N.T.A)
	<input type="checkbox"/> ZONA B0 (Art. 39 delle N.T.A)		<input type="checkbox"/> ZONA D2 (Art. 44 delle N.T.A)	<input type="checkbox"/> ZONA E2 (Art. 50 delle N.T.A)	<input type="checkbox"/> ZONA F2 (Art. 55 delle N.T.A)	
	<input type="checkbox"/> Edifici rurali di valore (Art. 52 delle N.T.A)		<input type="checkbox"/> ZONA D3 (Art. 45 delle N.T.A)	<input type="checkbox"/> ZONA E3 (Art. 51 delle N.T.A)		
	<input type="checkbox"/> ZONA B2 (Art. 40bis delle N.T.A)		<input type="checkbox"/> ZONA D4 (Art. 46 delle N.T.A)	<input type="checkbox"/> ZONA E4 (Art. 51bis delle N.T.A)		
			<input type="checkbox"/> ZONA D5 (Art. 47 delle N.T.A)			

Bene culturale nr \_\_\_\_\_  
Categoria di intervento \_\_\_\_\_

<input type="checkbox"/> PIANO ATTUATIVO	<input type="checkbox"/> PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA/PUBBLICA N° _____ LOTTO N° _____	<input type="checkbox"/> PIANO DI RECUPERO	<input type="checkbox"/> INTERVENTO DIRETTO	<input type="checkbox"/> P.E.E.P.
		<input type="checkbox"/> PROGETTO UNITARIO	<input type="checkbox"/> PIANO PER GLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI (P.I.P.)	<input type="checkbox"/> _____ _____ _____

**Punto 4 ATTI AMMINISTRATIVI CHE HANNO LEGITTIMATO LO STATO ATTUALE**

Tipo	numero e anno
CONCESSIONE/ PERMESSO DI COSTRUIRE	
CONCESSIONE/ PERMESSO DI COSTRUIRE	
DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'	
DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'	

**Nel caso in cui lo stato di fatto rappresentato negli elaborati progettuali allegati non risulta essere regolarmente legittimato, si specifica quanto segue:**

<input type="checkbox"/> Che il progetto tiene conto della domanda di <b>Condono edilizio</b> n. _____ presentato relativamente all'unità immobiliare/immobile oggetto della presente denuncia d'inizio dell'attività;	<input type="checkbox"/> in data _____ agli atti del Comune con protocollo n. _____ è stata avanzata istanza di accertamento di conformità ai sensi dell'art.36 D.P.R..380/2001 e/o ai sensi dell'art.17 della L.R. 23/2004; <b>in caso di esito negativo il sottoscritto si assume tutte le responsabilità previste dalla normativa vigente;</b>
--	---

**Punto 5 FASCE DI RISPETTO**

<input type="checkbox"/> a) L'immobile <b>non è all'interno d'alcuna fascia di rispetto</b>	<input type="checkbox"/> b) L'immobile è all'interno di una o più fasce di rispetto quali:
<input type="checkbox"/> Cimiteriale	<input type="checkbox"/> Stradale
<input type="checkbox"/> Fluviale	<input type="checkbox"/> Depuratore
	<input type="checkbox"/> Ferroviaria
	<input type="checkbox"/> Metanodotti
<input type="checkbox"/> _____	

**PUNTO 6 OPERE IN C.A. O IN STRUTTURA METALLICA**

<input type="checkbox"/> a) E' prevista l'esecuzione di opere in CA o in struttura metallica e/o di manufatti strutturali essi sono stati progettati da tecnico abilitato, nel rispetto delle norme vigenti in materia <b>(si allega la denuncia prevista dalla legge 1086/71)</b>	<input type="checkbox"/> b) le opere di progetto non interessano la statica dell'edificio e non comportano la sostituzione e/o la realizzazione di opere in calcestruzzo armato o in struttura metallica e/o di elementi strutturali.
--	---

**PUNTO 7 OPERE IN ZONA SISMICA**

<input type="checkbox"/> a) E' previsto il Deposito pratica Sismica ordinanza del P.C.M. n. 3274 del 20 marzo 2003, <b>-ex legge n°64/74-</b> (contestuale alla presentazione della DIA, ovvero verrà depositato all'atto della consegna del titolo abilitativo vistato dal SUE)	<input type="checkbox"/> b) non è previsto in quanto _____ _____ _____
--	--

**PUNTO 8 PROGETTAZIONE IMPIANTI - L. 46/90**

<input type="checkbox"/> a) L'intervento <b>NON</b> comporta l' <b>installazione, la trasformazione, l'ampliamento</b> di nessuno degli impianti riportati di seguito.	<input type="checkbox"/> b) L'intervento comporta l' <b>installazione, la trasformazione, l'ampliamento</b> dei seguenti impianti: <sup>5</sup>
<input type="checkbox"/> Elettrico	<input type="checkbox"/> Termico
<input type="checkbox"/> idrico - sanitario	<input type="checkbox"/> Altro (specificare) _____

**PUNTO 9****RISPARMIO ENERGETICO – D.lgs 192/2005 e Dlgs 311/2006**

a) che, le opere da realizzare sono compresi tra di interventi del D.lgs 192/2005 (risparmio Energetico -ex L.10/91-), si allega il calcolo delle dispersioni ed il progetto per il contenimento dei consumi così come previsto; (contestuale alla presentazione della DIA ovvero verrà depositato all'atto della consegna del titolo abilitativo vistato dal SUE)

b) che le opere non prevedono l'installazione di nuovi impianti termici o interventi di coibentazione degli edifici.

**PUNTO 10****RISPETTO DELLE NORME SULL'INQUINAMENTO ELETTROMAGNETICO**

1) Che l'intervento in progetto **non ricade nelle fasce** di rispetto degli elettrodotti così come definite dall'art. 13 della L.R. 30/2000 e punto 13. 4 della Direttiva Regionale di cui alla Deliberazione di G.R. 20/02/2001 n. 197.

2) Che l'intervento in progetto **ricade nelle fasce** di rispetto degli elettrodotti così come definite dall'art. 13 della L.R. 30/2000 e punto 13. 4 della Direttiva Regionale di cui alla Deliberazione di G.R. 20/02/2001 n. 197, (ALLEGARE IL PARERE ARPA-AUSL)

3) Che l'intervento in progetto **ricade nelle fasce** di rispetto degli elettrodotti così come definite dall'art. 13 della L.R. 30/2000 e punto 13. 4 della Direttiva Regionale di cui alla Deliberazione di G.R. 20/02/2001 n. 197 e che i locali di cui al presente progetto saranno adibiti UNICAMENTE alla permanenza di persone inferiore a quattro ore giornaliere.

**PUNTO 11****NORMATIVA SUL SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE**

A ) Immobile in oggetto **è un edificio pubblico e/o privato aperto al pubblico**, e pertanto le opere in progetto sono redatti in conformità alle disposizioni di cui all'art.24 della L.104/92 come attestato dall'allegata documentazione grafica e dalla relazione descrittiva;

) B ) L'immobile in oggetto **non è un edificio pubblico e/o privato aperto al pubblico**, l'intervento in progetto è pertanto:

B1) E' SOGGETTO ALLE DISPOSIZIONI DI CUI ALLA L.13/89 E DECRETO ATTUATIVO D.M.236/89 E PERMETTE DI CONSEGUIRE:

ACCESSIBILITA'

VISITABILITA'

ADATTABILITA'

B2) NON E' SOGGETTO ALLE PRESCRIZIONI DELLA L.13/89 E D.M.236/89;

B3) E' RICHIESTA LA DEROGA AI SENSI DEGLI ART.7.4 E 7.5 DEL D.M.236/89 IN QUANTO:

**Punto 12****VINCOLI DI CUI AL CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO(D. Lgs. N°42/2004)**

Ente	Tipo vincolo	Rapporto Vincolo/Intervento
1 L'Amministrazione Comunale è l'Ente delegato alla tutela del Vincolo	<input type="checkbox"/> Paesaggistico	<input type="checkbox"/> a) Le opere di progetto <b>necessitano</b> il rilascio d'apposita autorizzazione e quindi <b>si allega domanda</b>
	<input type="checkbox"/> Ambientale	<input type="checkbox"/> b) Le opere di progetto, benché in zona vincolo, <b>non necessitano</b> il rilascio d'alcun atto autorizzativo

Ente	Tipo vincolo	Rapporto Vincolo/Intervento
2 Vincoli la cui tutela <u>non</u> compete all'Amministrazione Comunale	<input type="checkbox"/> Monumentale Storica (Titolo I D.Lgs 490/99) ex L.1089/39	<input type="checkbox"/> A1) Si è in possesso dell'autorizzazione rilasciata dall'Ente preposto alla tutela del Vincolo ( <b>che si allega</b> )
		<input type="checkbox"/> A2) Le opere di progetto <b>necessitano</b> il rilascio d'apposita autorizzazione che <b>non si allega</b> . Sarà l'ufficio sportello unico edilizia che provvederà nei tempi e nei modi previsti dal comma 4 dell'art. 13 della LR 31/02



**ELABORATI E DOCUMENTI RICHIESTI A CORREDO DELLA DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA', IN  
 RELAZIONE ALLA TIPOLOGIA DI INTERVENTO:**

Numero		obbligatorio	Successivo alla presentazione	Nr. copie
1.	Denuncia da indirizzare al Responsabile del Servizio Sportello Unico Edilizia su apposito modulo predisposto (A1) nella quale al momento della presentazione è obbligatorio indicare: il nome e i dati anagrafici del Richiedente, del Progettista, del Direttore Lavori e dell'Esecutore dei Lavori	<input type="checkbox"/>		2
2.	Estratti del <b>PRG</b> e dell'eventuale Piano Urbanistico attuativo, con evidenziazione dell'immobile e/o l'area di intervento	<input type="checkbox"/>		1
3.	Documentazione catastale costituita da <b>estratto di mappa in scala</b> 1:2000/1:1000, e <b>certificato catastale</b> rilasciato dall'UTE. Tale documentazione deve contenere gli elementi necessari ad identificare tutte le particelle oggetto dell'intervento, la relativa superficie, la proprietà.	<input type="checkbox"/>		1
4.	<b>Documentazione fotografica</b> relativa allo stato di fatto dell'area e/o dell'immobile su cui si intende intervenire, e al suo intorno immediato, nonché degli immobili contermini, che documenti anche le presenze vegetazionali. Le fotografie devono essere a colori, di formato non inferiore a cm.15x10, montate su cartoncino formato A/4, con didascalie e planimetria con i punti di ripresa	<input type="checkbox"/>		1
5.	<b>Relazione</b> tecnico-descrittiva dell'intervento a firma del tecnico progettista per l'esplicazione dell'intervento da eseguire;	<input type="checkbox"/>		2
6.	Relazione tecnica ed elaborati grafici di cui alla <b>L.13/89</b> e D.M.236/89 (disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche), corredato dalla dichiarazione di conformità prevista dall'art.1 L.13/89, volti ad evidenziare le soluzioni progettuali e gli accorgimenti tecnici adottati per garantire il soddisfacimento delle prescrizioni di adattabilità, visitabilità, accessibilità	<input type="checkbox"/>		1
7.	Relazione <b>geologica e/o geotecnica</b> riguardante l'idoneità tecnica del terreno alle trasformazioni e agli usi di progetto redatta, ai sensi del D.M.11.03.1988	<input type="checkbox"/>		1
8.	<b>ELABORATI GRAFICI DI PROGETTO:</b> Elaborati grafici dello <b>stato attuale</b> e <b>di progetto</b> redatti in conformità alle disposizioni del vigente Reg. Edilizio <b>Sarà cura e responsabilità del tecnico elencare ed allegare quelli necessari ed idonei a rappresentare le opere e/o modifiche in progetto.</b>	<input type="checkbox"/>		3
9.	Progetto degli impianti di cui all'art.4 del D.P.R.447/91, redatto secondo le regole di cui al comma 2°, oppure dichiarazione attestante che l'intervento non è soggetto a progettazione obbligatoria L.46/90	<input type="checkbox"/>		2
10.	<b>Elaborato sinottico/comparativo</b> (tav. rossi e gialli ) che illustri le variazioni apportate	<input type="checkbox"/>		3
11.	Relazione di progetto, ai sensi del D.lgs 192/2005 (ex -L.10/91) con verifica <b>dell'isolamento termico</b> dell'edificio, comprendente la relazione e il progetto dell'impianto termico	<input type="checkbox"/>		1

**ATTIVITA' CARATTERIZZATE DA SIGNIFICATIVE INTERAZIONI CON L'AMBIENTE parere  
 AUSL/ARPA**

**SI**, rientra tra le attività     **NO**, non rientra tra le attività

12.	Parere del Servizio competente AUSL nel caso di interventi edilizi riguardanti attività comprese nella classificazione di cui all'art.13 L.R.33/90 e successive modificazioni ed integrazioni – <b>ATTIVITA' CARATTERIZZATE DA SIGNIFICATIVE INTERAZIONI CON L'AMBIENTE</b> –	<input type="checkbox"/>		1
13.	Copia della Scheda informativa regionale corredata degli elaborati e documenti necessari, con allegato parere dell'A.U.S.L. (o ARPA per quanto di competenza) sul rispetto delle disposizioni di igiene e sicurezza dei luoghi di vita e di lavoro, ai sensi dell'art.13 della L.R.33/90, per gli interventi relativi ad attività produttive caratterizzate da significative interazioni con l'ambiente.	<input type="checkbox"/>		2

**DOCUMENTAZIONE PER PREVENZIONE INCENDI**

14.	Parere favorevole del Comando Prov.le VV.F, ovvero, nei casi previsti dal D.M.16.02.1982 e/o dalle tabelle A e B del DPR 689/1959,.	<input type="checkbox"/>		1
-----	---	--------------------------	--	---

## AUTORIZZAZIONI PER SCARICHI FOGNARI CIVILI E PRODUTTIVI

15.	Asseverazione, redatta dal tecnico, allo <b>SCARICO</b> in pubblica fognatura, di <b>domestici o assimilabili</b> , utilizzando il modulo fornito dal servizio	<input type="checkbox"/>		1
16.	Autorizzazione <b>ALLO SCARICO</b> in pubblica fognatura, di <b>reflui produttivi</b> corredata della documentazione tecnico - descrittiva	<input type="checkbox"/>		1

### INTERVENTI IN ZONA AGRICOLA

17.	Certificato attestante il titolo di <b>imprenditore agricolo a titolo principale</b> , del richiedente il Permesso di costruire, attestante il possesso del certificato rilasciato dalla Provincia di Ravenna, in merito alla qualifica <b>di imprenditore agricolo a titolo principale</b>	<input type="checkbox"/>		1
18.	<b>Atto di Vincolo sulla utilizzazione edificatoria</b>	<input type="checkbox"/>		1

### EDIFICI IN FASCIA DI RISPETTO AGLI ELETTRODOTTI

**Si, è ricompreso**       **NO, non è ricompreso**

19.	Distanze di rispetto dagli elettrodotti. Parere <b>ORIGINALE</b> di competenza sanitaria/ambientale rilasciato da <b>ARPA e AUSL</b>	<input type="checkbox"/>		1
-----	--	--------------------------	--	---

### ALTRI DOCUMENTI ELABORATI DA ALLEGARE

20.	Atto attestante la proprietà dell'immobile	<input type="checkbox"/>		
21.		<input type="checkbox"/>		
22.		<input type="checkbox"/>		

Il sottoscritto progettista e responsabile della elaborazione degli allegati alla presente istanza, anche agli effetti degli artt.359, 481 del C.P., assume la piena e completa responsabilità in merito alla veridicità ed esattezza dei dati metrici risultanti dagli elaborati medesimi.

<p><b>per presa visione il/i committente/i</b></p> <hr style="border: 0; border-top: 1px solid black; margin-bottom: 10px;"/> <hr style="border: 0; border-top: 1px solid black;"/>
--

<p><b>Firma e timbro del progettista</b></p>    
--

**Avvertenze e istruzioni:**  
 la presente scheda di asseverazione deve essere compilata in ogni singola parte, contrassegnando con crocetta le apposite caselle del questionario, pena la improcedibilità della D.I.A.