

DOMANDA PER IL RILASCIO DEL **P**ERMESSO PER **C**OSTRUIRE

Ai sensi della Legge Regionale n. 31 del 25 Novembre 2002

Dichiarazione resa ai sensi del DPR 28/12/2000 n. 445 soggetta a responsabilità penale, in caso di falsità in atti e di dichiarazione mendace, ai sensi degli articoli 48 e 76. Ai sensi dell'art. 38, comma 3, del DPR 28/12/2000 n. 445, se non sottoscritta in presenza dell'addetto alla ricezione, alla presente viene allegata fotocopia (chiara e leggibile) di un documento di identità del sottoscrittore. Inoltre ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs 196/03 art.13, i dati che seguono saranno utilizzati al solo fine degli adempimenti di Legge.

Quadro Riservato all'Ufficio:			<input type="checkbox"/> B1) Gratuita Art. 30	<input type="checkbox"/> B2) Onerosa art. 27	<input type="checkbox"/> B3) Assolta con precedente titolo Abilitativo
<input type="checkbox"/> A1) Nuovo Permesso	<input type="checkbox"/> A2) Modifiche Progettuali art. 18	<input type="checkbox"/> A3) Titolo abilitativo per parti non ultimate			
Permesso per Costruire Soggetto a controllo a campione - min. 20% (comma 3 dell'art. 17 LR 31/02)					<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
<input type="checkbox"/> PRATICA SUAP - ENDOPROCEDIMENTO - Domanda unica prot. n. _____ del _____					<input type="checkbox"/> PRATICA SUE

PUNTO A DATI DEL/I DICHIARANTE/I

Il/i sottoscritto/i:¹

Ragione Sociale		C.F. o partita IVA	
Via	N.°	Con sede nel Comune di	Prov.
Frazione	Cap	e-mail	Tel
Nella persona di: (Nome e Cognome)		C.F.	
nato a	Prov	Nato il	
Via	N.°	Comune di Residenza	Prov.
Frazione	Cap	e-mail	Tel
1	Nome Cognome	C.F. o partita IVA	
nato a	Prov	Nato il	
Via	N.°	Comune di Residenza	Prov.
Frazione	Cap	e-mail	Tel
2	Nome Cognome	C.F. o partita IVA	
nato a	Prov	Nato il	
Via	N.°	Comune di Residenza	Prov.
Frazione	Cap	e-mail	Tel

3	Nome Cognome		C.F. o partita IVA	
	nato a	Prov	Nato il	
	Via	N.°	Comune di Residenza	Prov.
	Frazione	Cap	e-mail	Tel
4	Nome Cognome		C.F. o partita IVA	
	nato a	Prov	Nato il	
	Via	N.°	Comune di Residenza	Prov.
	Frazione	Cap	e-mail	Tel
5	Nome Cognome		C.F. o partita IVA	
	nato a	Prov	Nato il	
	Via	N.°	Comune di Residenza	Prov.
	Frazione	Cap	e-mail	Tel
6	Nome Cognome		C.F. o partita IVA	
	nato a	Prov	Nato il	
	Via	N.°	Comune di Residenza	Prov.
	Frazione	Cap	e-mail	Tel
7	Nome Cognome		C.F. o partita IVA	
	nato a	Prov	Nato il	
	Via	N.°	Comune di Residenza	Prov.
	Frazione	Cap	e-mail	Tel

Si allegano a parte i dati di ulteriori soggetti.

In qualità di:

<input type="checkbox"/> proprietario	<input type="checkbox"/> avente titolo ² (specificare) _____
<input type="checkbox"/> comproprietari	<input type="checkbox"/> Legale Rappresentante _____
	<input type="checkbox"/> Presidente – Amministratore _____

PUNTO A1	SOGGETTI CHE INTERVENGONO
-----------------	----------------------------------

Dati dell'impresa esecutrice dei lavori³	Cognome e Nome o ragione sociale	Partita Iva	C.Fiscale	
	Nato a	Prov.	Nato il	
	Residente a:	Via e N.° civico		Tel. e Fax
	Sede Sociale	Via e N.° civico		Tel. e Fax.
	e-mail	ulteriore identificazione		

Dati del Progettista⁴	Cognome e Nome o ragione sociale	Partita Iva C.Fiscale	Ordine o Collegio e N. di iscrizione	
	Nato il	Nato a		
	Residente a:	Via e N.° civico		
	Studio professionale in:	Via e N.° civico	Fax	
	e-mail	Tel.		

Dati del Direttore dei Lavori⁵	Cognome e Nome o ragione sociale	Partita Iva C.Fiscale	Ordine o Collegio e N. di iscrizione	
	Nato il	Nato a		
	Residente a:	Via e N.° civico.		
	Studio professionale in:	Via e N.° civico	Fax	
	e-mail	Tel.		

Altra figura professionale (specificare) _____ _____ _____	Cognome e Nome o ragione sociale	Partita Iva C.Fiscale	Ordine o Collegio e N. di iscrizione	
	Nato il	Nato a		
	Residente a:	Via e N.° civico.		
	Studio professionale in:	Via e N.° civico	Fax	
	e-mail	Tel.		

Altra figura professionale (specificare) _____ _____ _____	Cognome e Nome o ragione sociale	Partita Iva C.Fiscale	Ordine o Collegio e N. di iscrizione	
	Nato il	Nato a		
	Residente a:	Via e N.° civico.		
	Studio professionale in:	Via e N.° civico	Fax	
	e-mail	Tel.		

PUNTO B	DATI DELL'IMMOBILE
----------------	---------------------------

Dell'immobile identificato come riportato nel **quadro A del modello B2 - Relazione Tecnica delle Opere Edilizie** –

Ai sensi dell'art. 12 della L.R. 31/02 opere soggette a permesso per costruire sono interventi di :

<p><input type="checkbox"/> C) <u>restauro scientifico</u> gli interventi che riguardano le unità edilizie che hanno assunto rilevante importanza nel contesto urbano territoriale per specifici pregi o caratteri architettonici o artistici. Gli interventi di restauro scientifico consistono in un insieme sistematico di opere che, nel rispetto degli elementi tipologici, formali e strutturali dell'edificio, ne consentono la conservazione, valorizzandone i caratteri e rendendone possibile un uso adeguato alle intrinseche caratteristiche. Il tipo di intervento prevede:</p>	<p><input type="checkbox"/> C1) il restauro degli aspetti architettonici o il ripristino delle parti alterate, cioè il restauro o ripristino dei fronti esterni ed interni, il restauro o il ripristino degli ambienti interni, la ricostruzione filologica di parti dell'edificio eventualmente crollate o demolite, la conservazione o il ripristino dell'impianto distributivo - organizzativo originale, la conservazione o il ripristino degli spazi liberi, quali, tra gli altri, le corti, i larghi, i piazzali, gli orti, i giardini, i chiostri;</p>
<p><input type="checkbox"/> G) <u>nuova costruzione</u> gli interventi di trasformazione edilizia e urbanistica del territorio non rientranti nelle categorie definite alle lettere precedenti. Sono comunque da considerarsi tali:</p>	<p><input type="checkbox"/> C2) consolidamento, con sostituzione delle parti non recuperabili senza modificare la posizione o la quota dei seguenti elementi strutturali: - murature portanti sia interne che esterne; - solai e volte;- scale; - tetto, con ripristino del manto di copertura originale;</p>
	<p><input type="checkbox"/> C3) l'eliminazione delle superfetazioni come parti incongrue all'impianto originario e agli ampliamenti organici del medesimo;</p>
	<p><input type="checkbox"/> C4) l'inserimento degli impianti tecnologici e igienico - sanitari essenziali;</p>
	<p><input type="checkbox"/> G1) la costruzione di manufatti edilizi fuori terra,</p>
	<p><input type="checkbox"/> G2) l'ampliamento di quelli esistenti all'esterno della sagoma esistente, fermo restando per gli interventi pertinenziali, quanto previsto al successivo punto G7);</p>
	<p><input type="checkbox"/> G3) gli interventi di urbanizzazione primaria e secondaria realizzati da soggetti diversi dal Comune;</p>
	<p><input type="checkbox"/> G4) la realizzazione di infrastrutture ed impianti, anche per pubblici servizi, che comporti la trasformazione in via permanente di suolo inedificato;</p>
	<p><input type="checkbox"/> G5) l'installazione di torri e tralicci per impianti radio - ricetrasmittenti e di ripetitori per i servizi di telecomunicazione da realizzare sul suolo;</p>
	<p><input type="checkbox"/> G6) l'installazione di manufatti leggeri, anche prefabbricati, e di strutture di qualsiasi genere che siano utilizzati come abitazioni, ambienti di lavoro, oppure come depositi, magazzini e simili, e che non siano diretti a soddisfare esigenze meramente temporanee;</p>
	<p><input type="checkbox"/> G7) gli interventi pertinenziali che le norme tecniche degli strumenti urbanistici, in relazione alla zonizzazione e al pregio ambientale e paesaggistico delle aree, qualifichino come interventi di nuova costruzione, ovvero che comportino la realizzazione di un volume superiore al 20 per cento del volume dell'edificio principale;</p>
	<p><input type="checkbox"/> G8) la realizzazione di depositi di merci o di materiali, la realizzazione di impianti per attività produttive all'aperto ove comportino l'esecuzione dei lavori cui consegua la trasformazione permanente del suolo inedificato;</p>

- **Punto 2 - CHIEDE/CHIEDIAMO** il rilascio, del Permesso per Costruire le

modifiche progettuali di cui all'art. 18, al Permesso per Costruire n. _____

del _____ prot. n° _____; per la realizzazione di

_____ ¹⁰ nell'immobile (identificato nel **quadro A del**

modello B2 - Relazione e Scheda Tecnica delle Opere Edilizie), come da progetto allegato

ai sensi della prevista disposizione dell'art. 13 della LR 31/02. e relativa relazione redatta dal

progettista abilitato alla progettazione che assevera, ai sensi dell'art. 481 del Codice Penale, il

rispetto delle opere da realizzare alle norme di sicurezza e di quelle igienico - sanitarie, nonché la

conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati ed approvati, al RE

(Regolamento edilizio Vigente) e alla valutazione preventiva, ove acquisita.

- **Punto 3 - CHIEDE/CHIEDIAMO** il rilascio, del Permesso per Costruire ai sensi

dell' art. 17 della L.R.23/2004 per l'accertamento di conformità dei lavori eseguiti in ¹¹

_____ nell'immobile (identificato nel **quadro A del modello B2 -**

Relazione e Scheda Tecnica delle Opere Edilizie), come da progetto allegato ai sensi della

prevista disposizione dell'art. 13 della LR 31/02. e relativa relazione redatta dal progettista

abilitato alla progettazione che assevera, ai sensi dell'art. 481 del Codice Penale, il rispetto delle

opere realizzate alle norme di sicurezza e di quelle igienico - sanitarie, nonché la conformità delle

opere realizzate agli strumenti urbanistici adottati ed approvati, al RE (Regolamento edilizio

Vigente) e alla valutazione preventiva, ove acquisita.

- **Punto 4 - CHIEDE/CHIEDIAMO** il rilascio, del Permesso per Costruire per

nell'immobile (identificato nel **quadro A del modello B2 - Relazione e Scheda Tecnica delle Opere Edilizie**), come da progetto allegato ai sensi della prevista disposizione dell'art. 13 della LR 31/02. e relativa relazione redatta dal progettista abilitato alla progettazione che assevera, ai sensi dell'art. 481 del Codice Penale, il rispetto delle opere da realizzare alle norme di sicurezza e di quelle igienico - sanitarie, nonché la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati ed approvati, al RE (Regolamento edilizio Vigente) e alla valutazione preventiva, ove acquisita.

12

PUNTO E

SPAZIO PER TIMBRI E FIRME DEI SOGGETTI COINVOLTI

Per accettazione

Firma e Timbro del Progettista

I/IL DICHIRANTE/I

Firma e Timbro del Direttore dei lavori

I/IL DICHIRANTE/I

Timbro e Firma del legale rappresentante dell'impresa

I/IL DICHIRANTE/I

Firma e Timbro di altra figura professionale

I/IL DICHIRANTE/I

Autocertificazione

(legittimazione a presentare un progetto edilizio)

IL/I SOTTOSCRITTO/RI

- in applicazione dell'art.47 del DPR 28/12/2000 n° 445;
- in relazione al progetto edilizio presentato dell'immobile identificato come riportato nel quadro A del modello B2 - Relazione Tecnica delle Opere Edilizie –
- consapevole della responsabilità penale, in caso di falsità in atti e di dichiarazione mendace, ai sensi degli articoli 48 e 76 del DPR 28/12/2000 n. 445;

DICHIARA /NO

Di essere legittimato/i in proprio in quanto proprietario/i dell'immobile:

Come risulta dall'atto notarile di (specificare se di compravendita o donazione o successione ecc...)

_____ a rogito del notaio _____

in data _____ Repertorio n° _____ Registrato a _____

il _____ con il n° _____.

Ai sensi dell'art.38, comma 3, del DPR 28/12/2000 n. 445, alla presente autocertificazione viene allegata fotocopia (chiara e leggibile) di un documento di identità del/i sottoscrittore/i.

Il/i Dichiarante/i

Ai sensi e per gli effetti di cui al D. LGS. 30/06/2003 n° 196, i suddetti dati saranno utilizzati ai soli fini degli adempimenti di legge.

ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE DEL MODULO

¹ Il modello prevede sette intestatari, persone fisiche e un intestatario, persona giuridica; nella eventualità che gli aventi titolo e richiedenti siano in numero maggiore, allegare elenco con riportati tutti dati necessari.

² elenco di titoli abilitativi a richiedere: (Superficiario, Enfiteuta, Usufruttuario, Titolare di servitù prediale, Locatario, Affittuario agrario, Concessionario di terre incolte, Beneficiario di provvedimento di occupazione d'urgenza, Concessionario di bene demaniale, Azienda erogatrice di servizi, Titolare di diritto derivante da provvedimento dell'autorità giudiziaria o amministrativa, Amministratore di condominio, Assegnatario di aree PEEP o PIP)

³ Campo facoltativo, (in questa fase) mentre è obbligatorio indicare tali dati nella comunicazione di inizio lavori ai sensi del comma 3 dell'art. 14 della L.R. 31/02;

⁴ Campo obbligatorio, da compilare.

⁵ Campo facoltativo, (in questa fase) mentre è obbligatorio indicare tali dati nella comunicazione di inizio lavori ai sensi del comma 3 dell'art. 14 della L.R. 31/02;

⁶ Spuntare la tipologia d'intervento oggetto della presente Domanda di Rilascio del Permesso per Costruire, (la compilazione del quadro è obbligatoria)

⁷ Spuntare la tipologia d'intervento oggetto della presente Domanda di Rilascio del Permesso per Costruire, (la compilazione del quadro è obbligatoria)

⁸ Spuntare il punto 1 se la richiesta ha per oggetto il permesso di costruire ai sensi degli art. 12, mentre se variante ai sensi dell'art. 18 spuntare il punto 2

⁹ Indicare brevemente la natura dei lavori da effettuare

¹⁰ Indicare brevemente la natura dei lavori da effettuare.

¹¹ Indicare brevemente la natura dei lavori già effettuati e se in difformità di titolo abilitativi o in difformità da esso.

¹² Indicare brevemente l'oggetto dell'intervento che si intende richiedere, per gli interventi edilizi di cui alla L.R. 31/2002 art.8 comma 1 lettere b),e), interventi di *risanamento conservativo, restauro, e di ristrutturazione edilizia*, per particolari ambiti soggetti a riqualificazione urbana, quali *P.D.R. "Strada delle Memorie" e "case nere" di valore storico-architettonico-tipologico* di cui agli artt. 39 e 52 delle N.T.A. del P.R.G, sottoposti a permesso di costruire attraverso la delibera di C.C. n°3 prot. n°986 del 25/01/2005.

VG/vb

Aggiornato al 24/11/05

File:H:\VALENTINA\MODELLI\PC_MOD Domanda di Permesso di Costruire al 20-09-05.doc

(DICHIARAZIONE RISERVATA ALL'INTERESSATO - PROPRIETARIO O AVENTE TITOLO)
- DOMANDA PER IL RILASCIO DEL PERMESSO PER COSTRUIRE AI SENSI DELLA L.R.31/02

MODELLO B1