

ID. 1264892

Pratica: 2023/01 15/000059

Lugo, 03/08/2023

AREA SERVIZI GENERALI SERVIZIO APPALTI E ACQUISTI

DETERMINAZIONE N. 835

Pubblicata all'Albo pretorio dell'Unione.

OGGETTO: COMUNE DI ALFONSINE - PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA E ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVI EDIFICI SCOLASTICI PUBBLICI MEDIANTE SOSTITUZIONE EDILIZIA IN SITO (PNRR-M2-I1.1-C3) SCUOLA INFANZIA "BRUCO SAMARITANI". CUP H21B21005340001. CIG 9945605CDF. AGGIUDICAZIONE E IMPEGNI DI SPESA.

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con atto costitutivo rogato dal Notaio Vincenzo Palmieri di Lugo in data 27/12/2007 repertorio nr. 348909/29573 e registrato a Lugo in data 28/12/2007 al nr. 7598 serie 1 T, i Comuni di Alfonsine, Bagnacavallo, Bagnara di Romagna, Conselice, Cotignola, Fusignano, Lugo, Massa Lombarda e Sant'Agata sul Santerno hanno costituito l'Unione dei Comuni della Bassa Romagna con decorrenza dall'1/01/2008;

- che i suddetti comuni hanno approvato con rispettive delibere dei propri Consigli Comunali e l'Unione con propria delibera di Consiglio n. 20 del 28/04/2010 la convenzione per il conferimento all'Unione dei Comuni della Bassa Romagna delle funzioni relative ai servizi generali ed in particolare al servizio appalti, formalizzata con atto dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna rep. n. 88 del 17/06/2010, successivamente integrato con atto n. 345 del 22/04/2013 e da ultimo con atto rep. 440 del 19/01/2015 (prot. 1771);

- che i suddetti comuni con rispettive delibere di Giunta Comunale e l'Unione con propria delibera di Giunta n. 249 del 30/12/2015 hanno approvato le Disposizioni in materia di affidamento all'Unione dei Comuni della Bassa Romagna dei compiti di Centrale Unica di Committenza (CUC) oltre che di Stazione Unica Appaltante (SUA) con decorrenza 01/01/2016;
- che in esecuzione alle delibere di Consiglio del Comune di Alfonsine n. 81 del 20/12/2022, del Comune di Cotignola n. 76 del 22/12/2022 e del Comune di Fusignano n. 67 del 19/12/2022 è stata prorogata tra i Comuni suddetti la convenzione di rep. n. 10126 del 07/02/2022 per la gestione associata delle funzioni relative ai Lavori Pubblici non conferiti all'Unione con decorrenza dal 1/01/2023 e scadenza il 31/12/2024;

Vista la nota inviata dal Responsabile Unico del Procedimento – Dott. Urb. Gaudenzi Rodolfo, Responsabile Area Tecnica Gestione Associata LL.PP. Alfonsine, Cotignola e Fusignano pervenuta al prot. n. 54742 in data 29/06/2023, con la quale si richiede al Servizio Appalti e Acquisti dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna di procedere ad affidare l'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA E ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E DI COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVI EDIFICI SCOLASTICI PUBBLICI MEDIANTE SOSTITUZIONE EDILIZIA IN SITO (PNRR-M2-I1.1-C3) SCUOLA INFANZIA “BRUCO SAMARITANI” per il Comune di Alfonsine previo esperimento di gara con **procedura negoziata** ai sensi dell'art. 152 c. 5 del D.Lgs. n. 50/2016 con aggiudicazione sulla base del **minor prezzo** ai sensi dell'art. 36 c. 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016, determinato mediante eventuale **ribasso** sull'importo a base di gara di € 310.229,90 + IVA individuato con determina n. 124 del 30/6/2023;

Considerato:

- che l'articolo 24 del Decreto Legge n. 152 del 6/11/2021 ha previsto l'indizione, da parte del Ministero dell'istruzione per le aree geografiche e gli enti locali individuati, a seguito della procedura selettiva per l'attuazione delle misure della Missione 2 – Componente 3 – Investimento 1.1, di un concorso di progettazione di cui al Titolo VI, Capo IV, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i;
- che il bando, relativo al concorso di progettazione sopra richiamato, è stato pubblicato sulla GUUE 2022/S 125-356124 in data 1/07/2022;
- che la D.D.G. del Ministero dell'Istruzione n. 27 del 13/04/2023 ha approvato le graduatorie definitive dei vincitori del concorso di progettazione, proclamando i primi classificati all'interno di ciascuna area territoriale;
- che dalle graduatorie definitive dei vincitori del concorso di progettazione sopra richiamate, risulta che il vincitore per la proposta progettuale “REALIZZAZIONE DI NUOVI EDIFICI SCOLASTICI PUBBLICI MEDIANTE SOSTITUZIONE EDILIZIA IN SITO (PNRR-M2-I1.1-C3) SCUOLA INFANZIA “BRUCO SAMARITANI”, CUP H21B21005340001” del comune di Alfonsine è lo **studio associato Sardellini Marasca architetti**, associazione professionale, regolarmente costituita ai sensi della legge 23/11/1939 n.1815 e s.m.i. con sede nel Comune di Ancona (AN) - c.a.p. 60123 in Via de Bosis, 8 (c.f. e p.iva 02294960428), in qualità di capogruppo mandataria di un RTP misto non ancora costituito;

- che la documentazione relativa al progetto di fattibilità tecnica e economica dell'intervento in oggetto, prodotta dal professionista vincitore del concorso di progettazione, è stata reperita tramite il portale “FUTURA”, appositamente dedicato, del Ministero dell'Istruzione accedendo dall'Area riservata agli enti locali;

- che con delibera di G.C. n. 55 del 12/05/2023 del Comune di Alfonsine è stato approvato in linea tecnica-amministrativa il progetto di fattibilità tecnico economica relativo alla suddetta proposta progettuale redatto dal R.T.P. costituito da Studio Associato Sardellini Marasca Architetti (C.F. -P .I. 02294960428), con sede in Ancona, Via De Bosis, 8 – in qualità di capogruppo + Area Engeneering S.r.l. e Geol. Stefano Giuliani – in qualità di mandanti – per un importo complessivo per la realizzazione delle opere di € **4.652.801,49** (incluse le somme a disposizione dell'amministrazione), con i seguenti elaborati:

N.	Codice elaborato	Descrizione elaborato
1	ALL01	ELENCO ELABORATI_R01
2	ALL02	RELAZIONE GENERALE_R01
3	ALL03	RELAZIONE TECNICA
4	ALL04	RELAZIONE DI SOSTENIBILITÀ DELL'OPERA
5	ALL05	STUDIO DI PREFATTIBILITÀ AMBIENTALE
6	ALL06	STUDIO DI INSERIMENTO URBANISTICO
7	ALL07	DISCIPLINARE DEGLI ELEMENTI TECNICI
8	ALL08	CRONOPROGRAMMA DELL'OPERA
9	ALL09	PRIME INDICAZIONI SUL PIANO DI MANUTENZIONE
10	ALL10	PRIME INDICAZIONI DI PROGETTAZIONE ANTINCENDIO
11	ALL11	PRIME INDICAZIONI PER LA STESURA DEL PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
12	ALL12	STIMA ECONOMICA DELL'OPERA_R01
13	ALL13	QUADRO TECNICO ECONOMICO_R01
14	E01	STATO ATTUALE - INQUADRAMENTO GENERALE
15	E02	STATO ATTUALE - PLANIMETRIA GENERALE E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
16	E03	STATO ATTUALE - PIANTE, PROSPETTI E SEZIONI
17	E04	PROGETTO - PLANIMETRIA GENERALE
18	E05	PROGETTO - CALCOLO DELLE SUPERFICI E VOLUMI
19	E06	PROGETTO - SCHEMI FUNZIONALI E TABELLE D.M.18/12/1975
20	E07	PROGETTO - DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI
21	E08	PROGETTO - PIANTE
22	E09	PROGETTO - PROSPETTI E SEZIONI
23	E10	PROGETTO - RENDER E FOTOINSERIMENTI
24	E11	PROGETTO - DIMENSIONAMENTO PRELIMINARE DELLE STRUTTURE IN

		ELEVAZIONE
25	E12	PROGETTO - ALLACCI UTENZE

- che il suddetto raggruppamento ha stipulato l'atto di conferimento del Mandato Speciale con rappresentanza con REP 2202/2023 registrato a Senigallia il 07/06/2023 Serie 1T al n. 1486 acclarato al P.G. n 5766/2023;

- che con determina n. 124 del 30/06/2023 il Comune di Alfonsine ha disposto quanto segue:

- di individuare, sulla base delle premesse riportate nel suddetto atto, il corrispettivo a base di gara per l'affidamento dell'incarico di progettazione ai livelli definitiva e esecutiva, per direzione lavori e per incarico di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e esecuzione per un importo pari ad euro 310.229,90 al netto di iva e cassa così calcolato:
 - importo lavori = € 3.258.717,48;
 - corrispettivo progettisti 11,9% di € 3.258.717,48 = € 387.787,38;
 - corrispettivo ribassato del 20% ai sensi del punto 6.1 del bando di gara del concorso di progettazione = € 310.229,90 ovvero importo a base di gara;
 - IMPORTO LORDO AFFIDAMENTO € 310.229,90 + 4% + 22% = € 393.619,70;
- di rideterminare il quadro economico dell'opera approvato con Delibera di Giunta del Comune di Alfonsine n. 55 del 12/05/2023 secondo la seguente tabella:

COMUNE DI ALFONSINE (RA)			
Provincia di Ravenna			
REALIZZAZIONE DI NUOVI EDIFICI SCOLASTICI PUBBLICI MEDIANTE SOSTITUZIONE EDILIZIA IN SITO (PNRR-M2-I1.1-C3) SCUOLA INFANZIA “BRUCO SAMARITANI”			
CUP: H21B21005340001			
QUADRO ECONOMICO			
AGGIORNATO			
VOCE	FONTE FINANZIAMENTO		
	PNRR	Risorse Ente	TOTALE
A) LAVORI:			
A1) Lavori	3.148.615,30	55.000,00	3.203.615,30
A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	55.102,18	-	55.102,18
TOTALE LAVORI IN APPALTO (A1+A2)	3.203.717,48	55.000,00	3.258.717,48
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
B1) IVA al 10% su voci A1+A2	325.871,75	-	325.871,75
B2) SPESE TECNICHE PER PROG, DEF-ESEC, CSE-CSP e D.L. (comprensivo di oneri e IVA)	€ 393.619,70	-	€ 393.619,70
B3) SOMME A DISPOSIZIONE	€ 674.592,56	-	€ 674.592,56
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	1.394.084,01	-	1.394.084,01
TOTALE COMPLESSIVO Q.E. (A+B)	4.597.801,49	55.000,00	4.652.801,49

- di prenotare l'importo relativo al corrispettivo a base di gara per l'affidamento dell'incarico in oggetto pari ad **€ 393.619,70** comprensivo di IVA e cassa al capitolo **A163BE A007 CDR043 CDG163 di bilancio di previsione 2023/2025**, secondo quanto previsto nel seguente crono-programma di spesa:
 - quota di competenza annualità 2023 - **€ 157.447,88** finanziati con contributo PNRR – prn. n. 2023/688;
 - quota di competenza annualità 2024 - **€ 118.085,91** finanziati con contributo PNRR – prn n. 2024/98;
 - quota di competenza annualità 2025 - **€ 118.085,91** finanziati con contributo PNRR dando atto che in predisposizione del bilancio di previsione 2024-2026 si provvederà alla suddivisione del cronoprogramma per le annualità 2025 e 2026 come stabilito nel piano dei costi allegato alla domanda di accesso al “Fondo per l'avvio di opere indifferibili”- prn n. 2025/47;
- di demandare al Servizio Appalti dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna l'espletamento della procedura di gara, ovvero procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara con invito ad un unico operatore, ai sensi dell'art 152 comma 5 del codice degli appalti che rinvia all'art 63 c. 4 *“La procedura prevista dal presente articolo è, altresì, consentita negli appalti pubblici relativi ai servizi qualora l'appalto faccia seguito ad un concorso di progettazione e debba, in base alle norme applicabili, essere aggiudicato al vincitore o ad uno dei vincitori del concorso. In quest'ultimo caso, tutti i vincitori devono essere invitati a partecipare ai negoziati”*;

Preso atto:

- che con determina dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna n. 744 del 07/07/2023 è stata approvata la lettera di invito per l'affidamento dell'incarico in oggetto, in ottemperanza alle disposizioni del Responsabile Unico del Procedimento, Dott. Urb. Rodolfo Gaudenzi, per un importo complessivo di **€ 310.229,90** + 4% + IVA 22%, mediante **procedura negoziata** senza previa pubblicazione di bando di gara telematica ai sensi degli artt. 63 c. 4 e 152 c. 5 del D.Lgs n. 50/2016, da esperirsi mediante richiesta di preventivo all'operatore economico (selezionato da MIUR e vincitore del concorso di progettazione) sulla piattaforma SATER di Intercent-ER, secondo il criterio del minor prezzo, con le modalità previste nel disciplinare di incarico, approvato dal Comune di Alfonsine con determina n.124 del 30/06/2023;

- che con lettera di invito prot. n. 58024 del 11/07/2023 (reg. SATER n. PI 207807-23) è stato richiesto tramite SATER allo Studio Associato Sardellini Marasca Architetti in qualità di capogruppo del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti già costituito, di presentare il proprio preventivo, che doveva pervenire entro e non più tardi del giorno antecedente a quello fissato per la gara e cioè entro le ore 13:00 del giorno 24/07/2023 con le modalità previste nella lettera di invito stessa, precisando che sarebbe stata ammessa un'offerta economica in ribasso e anche alla pari, ovvero con ribasso uguale a zero rispetto all'importo posto a base di gara di **€ 310.229,90** + 4% + IVA 22% , tenuto conto che l'importo a base di gara è già stato ribassato del 20%, ai sensi del punto 6.1 del bando di gara del concorso di progettazione indetto da MIUR quale Centrale di Committenza;

Visto il verbale della seduta pubblica del 25/07/2023 da cui si rileva che nei prescritti termini è pervenuta l'offerta (registrata a sistema al numero PI238604-23) da parte del Raggruppamento temporaneo costituito da **SARDELLINI MARASCA ARCHITETTI**, C.F. 02294960428, con sede

a Ancona in via De Bosis, 8 C.F. /P.IVA 02294960428 **mandataria, AREA ENGINEERING SRL** C.F. 01518090442 con sede in Via C.da San Giovanni, snc 63074 San Benedetto Del Tronto (AP)- **mandante e Geol. STEFANO GIULIANI** C.F. GLNSFN60R31E388Y P.I. 00973370422 con sede in via Papa Giovanni XXIII, 14/b 60035 Jesi (AN)- **mandante**, che è stata ammessa, ha presentato un ribasso dello 0% e che è stata proposta per l'affidamento dell'incarico;

Accertato che l'avviso relativo all'esito della procedura verrà pubblicato all'Albo Pretorio e nel sito dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna e dell'Ente interessato, sulla piattaforma telematica SATER, nel sito del Sistema Informativo Telematico Appalti della Regione Emilia Romagna (SITAR) in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 36. c. 9 del D.Lgs. n. 50/2016 come disposto dall'art. 5 comma 3 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (M.I.T.) del 02/12/2016;

Visti i seguenti atti del Comune di Alfonsine:

- delibera di Consiglio n. 12 del 28/02/2023, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il documento unico di programmazione (DUP) 2023-2025;
- delibera di Consiglio n. 13 del 28/02/2023, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023/2025;
- delibera di Giunta n. 29 del 10/03/2023, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il Piano Integrato Attività Organizzazione (PIAO) 2023-2025;
- delibera di Giunta n. 30 del 10/03/2023, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2023/2025 (art. 169 D.Lgs. n. 267/2000);
- delibera di Consiglio n. 25 del 02/05/2023, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il rendiconto della gestione relativa all'anno 2022;

Visti gli artt. 6, 7 e 14 del D.P.R. 62/2013 - Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e 35-bis del D.Lgs. n. 165/2001, introdotto dalla L. n. 190/2012 sull'inesistenza di cause di incompatibilità e di conflitto di interessi;

Visto il D.L. 201/2011 – Disposizioni urgenti per la crescita, l'equità ed il consolidamento dei conti pubblici;

Visti:

- il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i. – *Codice dei contratti pubblici*;
- il D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023, ad oggetto “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” ed in particolare l'art. 226, comma 2 che prevede l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 50/2016 “esclusivamente ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono: a) le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia (...);”;

- il Regolamento di esecuzione e di attuazione approvato con D.P.R. 05/10/2010, n. 207 per le parti che continuano ad applicarsi ai sensi dell'art. 216 del suddetto D.Lgs. 50/2016;
- il D.L. 16/07/2020 n. 76 “Decreto Semplificazione”, convertito con L. 11/09/2020 n. 120;
- il D.L. 31/05/2021 n. 77 “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”, convertito con L. n. 108/2021, tutt’ora applicabile ai sensi dell’art. 225 comma 8 del D.Lgs. 36/2023, in relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti gli investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC;
- il D.Lgs. 81/2008 - Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro così come modificato dal D.Lgs 106/2009;
- gli artt. 6, 7 e 14 del D.P.R. 62/2013 - Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e 35-bis del D.Lgs. 165/2001, introdotto dalla L. 190/2012 sull’inesistenza di cause di incompatibilità e di conflitto di interessi;
- gli artt. 107, 147-bis, 151, 183 e 191 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni – Testo Unico sull’ordinamento degli Enti Locali;

Dato atto infine che:

- il visto di copertura finanziaria è reso dal Responsabile del Servizio Finanziario dell’Ente con riferimento agli aspetti indicati dall’art.5 del Regolamento di Contabilità, rientrando gli aspetti ulteriori nella responsabilità di colui che firma l’atto;
- la presente determina, numerata e completa di tutti gli allegati, viene trasmessa al Servizio finanziario almeno 5 giorni prima della data in cui si ritiene necessaria l’esecutività, in conformità all’art. 5, comma 4, fatto salvo quanto previsto dall’art. 19, comma 8, del Regolamento;
- il rispetto dei termini sopra indicati da parte di tutti i dipendenti dei servizi interessati dal presente procedimento rileva anche ai fini della valutazione della performance degli stessi, ai sensi di quanto stabilito dall’articolo 1, comma 2, del Regolamento di Contabilità;

Visto l’art 147-bis del Testo unico degli enti locali e dato atto, in particolare, che ai sensi dell’art. 3 del regolamento sui controlli interni la sottoscrizione da parte dell’organo competente integra e assorbe il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa, richiesto dal suddetto art. 147-bis TUEL;

Richiamata la normativa “anticorruzione” con particolare riferimento all’obbligo di astensione disciplinato dall’art. 6-bis della legge 241/90, dall’art. 7 del D.P.R. 62/2013 e dal Codice di comportamento dell’Ente;

Visti:

- l'art. 13 comma 5 e l'art. 18 del Regolamento di Organizzazione approvato con delibera di G.U. n. 36 del 20/05/2010 e successive modificazioni;
- la delega di funzioni e competenze alla Responsabile del Servizio Appalti e Acquisti del Dirigente Area Servizi Generali Dott. Marco Mordenti rilasciata con atto prot. n. 10207 del 14/02/2022;
- il decreto della Presidente dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna n. 19 del 06/10/2022 con il quale si è provveduto alla nomina dei responsabili e supplenti delle strutture dell'organigramma dell'Unione che conferma il decreto n. 2 del 07/02/2022 per ciò che concerne la nomina della Dott.ssa Giancarla Cenni;
- la delibera di Giunta Unione n. 30 del 09/03/2023 con la quale è stato approvato il nuovo "Regolamento per l'istituzione e graduazione delle Elevate Qualificazioni nell'Unione e nei Comuni aderenti e convenzionati";
- la delibera di Giunta Unione n. 38 del 15/03/2023, immediatamente esecutiva ai sensi di legge, di istituzione degli incarichi di Elevate Qualificazioni a decorrere dal 01/04/2023, in base alle proposte formulate dal Nucleo di Valutazione in data 14/03/2023, tra cui la struttura Servizio Appalti e Acquisti;
- la determina del Direttore Generale dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna n. 291 del 30/03/2023 di conferimento dell'incarico di elevata qualificazione per la struttura dell'Unione "Servizio Appalti e Acquisti" alla Dott.ssa Giancarla Cenni con decorrenza dal 01/04/2023 e fino al 31/12/2023;

DETERMINA

- di approvare, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il verbale di gara relativo alla **seduta pubblica**, tenutasi in data **25/07/2023** che del presente atto forma parte integrante e sostanziale ad ogni effetto di legge, dal quale si evince che alla procedura negoziata per l'affidamento dell'**INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA E ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E DI COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVI EDIFICI SCOLASTICI PUBBLICI MEDIANTE SOSTITUZIONE EDILIZIA IN SITO (PNRR-M2-I1.1-C3) SCUOLA INFANZIA "BRUCO SAMARITANI"** per il Comune di Alfonsine è stato invitato, ha partecipato ed è stato ammesso il seguente raggruppamento:

- **SARDELLINI MARASCA ARCHITETTI**, C.F. 02294960428, con sede a Ancona in via De Bosis, 8 C.F. /P.IVA 02294960428 **mandataria, AREA ENGINEERING SRL** C.F. 01518090442 con sede in Via C.da San Giovanni, snc 63074 San Benedetto Del Tronto (AP)- **mandante e Geol. STEFANO GIULIANI** C. F. GLNSFN60R31E388Y P.I. 00973370422 con sede in via Papa Giovanni XXIII, 14/b 60035 Jesi (AN)- **mandante**;

che ha offerto un ribasso dello 0% ed è stato proposto per l'aggiudicazione dell'incarico in oggetto;

- di procedere pertanto, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 3 del Regolamento dei Contratti, all'**aggiudicazione** dell'incarico in oggetto al R.T.P. costituito tra **SARDELLINI MARASCA ARCHITETTI**, C.F. 02294960428, con sede a Ancona in via De Bosis, 8 C.F. /P.IVA 02294960428

mandataria, AREA ENGINEERING SRL C.F. 01518090442 con sede in Via C.da San Giovanni, snc 63074 San Benedetto Del Tronto (AP)- **mandante e Geol. STEFANO GIULIANI** C. F. GLNSFN60R31E388Y P.I. 00973370422 con sede in via Papa Giovanni XXIII, 14/b 60035 Jesi (AN)- **mandante**, per un importo di € 310.229,90 + 4% + IVA 22% e quindi per un importo complessivo di € **393.619,70** cassa ed IVA compresa;

- di precisare che l'incarico dovrà essere eseguito in conformità al progetto di fattibilità tecnico economica approvato dalla Delibera di Giunta del Comune di Alfonsine n. 55 del 12/05/2023 citata in narrativa;

- di precisare che si provvederà in termini di legge alla verifica del possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 80 del D.Lgs.18/04/2016 n. 50 nei confronti del Raggruppamento aggiudicatario, dando atto che tale aggiudicazione definitiva diverrà efficace dopo la verifica dei suddetti requisiti;

- di inoltrare il presente provvedimento, una volta divenuto efficace, unitamente alla documentazione necessaria, al Servizio Segreteria del Comune di Alfonsine, affinché provveda a stipulare regolare contratto d'appalto in modalità elettronica in forma di scrittura privata ai sensi dell'art. 73 comma 5 del vigente Regolamento dei Contratti e dell'art. 32 comma 14 del Dlgs. n. 50/2016, in conformità allo schema di disciplinare approvato con determina n. 124 del 30/06/2023, nel quale è stata inserita apposita clausola di risoluzione del rapporto in caso di violazione degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento (art. 2, comma 3, D.P.R. 62/2013);

- di dare atto che a seguito dell'aggiudicazione saranno pubblicati i dati previsti dal D.Lgs. 33/2013, con aggiornamento anche della tabella in formato aperto prevista dall'art. 1, comma 32, della legge 190/2012;

- di impegnare, sentito il Responsabile competente assegnatario dei capitoli di spesa, con riferimento alle prenotazioni di impegno di spesa assunte con determina del Comune di Alfonsine n. 124 del 30/06/2023, la somma di **€ 393.619,70** cassa ed IVA compresa, derivante dal presente affidamento, sul Bilancio 2023/2025, annualità 2023, 2024 e 2025, così come dettagliato nella tabella sottostante:

TIPO	CODICE DI BILANCIO	DESCRIZIONE IMPEGNO	DESCRIZIONE SOGGETTO	NUMERO	IMPORTO	CODICE INVEST.
IMP	A163BE A007 CDR043 CDG163 Miss. 04 - Prg. 01 - Tit. 2 - Macr. 02 - C.F. U.2.02.01.09.003	INCARICO PROGETTAZIONE DEFINITIVA ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E DI COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE PROGETTAZIONE ESECUZIONE LAVORI SCUOLA INFANZIA “BRUCO SAMARITANI” (PNRR- M2-I1.1-C3)- anno 2023	DI SARDELLINI E MARASCA ARCHITETTI- capogruppo- mandataria DI con sede a Ancona in via De Bosis, 8 C.F. /P.IVA 02294960428 IBAN: IT58D0808602602000 000083509	2023/688/1	€ 157.447,88	0654P

IMP	A163BE A007 CDR043 CDG163 Miss. 04 - Prg. 01 - Tit. 2 - Macr. 02 - C.F. U.2.02.01.09.003	INCARICO PROGETTAZIONE DEFINITIVA ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E DI COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E ESECUZIONE DEI LAVORI SCUOLA INFANZIA “BRUCO SAMARITANI” (PNRR- M2-I1.1-C3) - anno 2024	DI E capogruppo- mandataria con sede a Ancona in via De Bosis, 8 C.F. /P.IVA 02294960428 IBAN: IT58D0808602602000 000083509	Studio SARDELLINI MARASCA ARCHITETTI- capogruppo- mandataria con sede a Ancona in via De Bosis, 8 C.F. /P.IVA 02294960428 IBAN: IT58D0808602602000 000083509	2024/98/1	€ 118.085,91	0654P
IMP	A163BE A007 CDR043 CDG163 Miss. 04 - Prg. 01 - Tit. 2 - Macr. 02 - C.F. U.2.02.01.09.003	INCARICO PROGETTAZIONE DEFINITIVA ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E DI COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E ESECUZIONE LAVORI SCUOLA INFANZIA “BRUCO SAMARITANI” (PNRR- M2-I1.1-C3)- anno 2025	DI E capogruppo- mandataria con sede a Ancona in via De Bosis, 8 C.F. /P.IVA 02294960428 IBAN: IT58D0808602602000 000083509	Studio SARDELLINI MARASCA ARCHITETTI- capogruppo- mandataria con sede a Ancona in via De Bosis, 8 C.F. /P.IVA 02294960428 IBAN: IT58D0808602602000 000083509	2025/47/1	€ 118.085,91	0654P

dando atto che in sede di predisposizione del bilancio di previsione 2024-2026 si provvederà alla suddivisione del cronoprogramma per le annualità 2025 e 2026 come stabilito nel piano dei costi allegato alla domanda di accesso al “Fondo per l'avvio di opere indifferibili”;

- di dare atto che i pagamenti da parte del Comune di Alfonsine saranno effettuati, dopo verifica di regolarità contributiva di tutti i soggetti del raggruppamento temporaneo, esclusivamente alla capogruppo-mandataria mediante bonifico bancario sul conto corrente dedicato della medesima e dietro ricevimento di regolare fattura in formato elettronico.

- di pubblicare l'**avviso relativo all'esito** della gara con procedura negoziata all'Albo Pretorio e nel sito dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna e dell'Ente interessato, sulla piattaforma telematica SATER, nel sito del Sistema Informativo Telematico Appalti della Regione Emilia Romagna (SITAR) in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 36. c. 9 del D.Lgs. n. 50/2016 come disposto dall'art. 5 comma 3 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (M.I.T.) del 02/12/2016;

- di dare atto che:

- la presente determinazione comporta i riflessi sopra indicati sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio dell'ente e che pertanto la sua efficacia è subordinata al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, che viene richiesto nel rispetto dei termini indicati in premessa, previsti dal Regolamento di contabilità;

- con il presente affidamento non si superano gli stanziamenti previsti nelle singole voci del quadro economico rideterminato con determina del Comune di Alfonsine n. 124 del 30/06/2023 citata in narrativa;
- le somme di cui al presente affidamento risultano alla data odierna interamente disponibili;
- alla liquidazione ed ai pagamenti di quanto dovuto si provvederà da parte del Comune di Alfonsine in riferimento e nei limiti dei presenti impegni a presentazione di regolari fatture e delle comunicazioni di cui all'art. 3 della L. n. 136/2010 mediante referto di liquidazione;
- il presente affidamento rientra tra quelli di cui all'art. 183 - comma 6 - lettera a) - del D.Lgs. n. 267/2000, che prevede la possibilità di impegnare spese sugli esercizi successivi a quello in corso, purché previste da convenzioni pluriennali e necessarie per garantire la continuità dei servizi connessi con le funzioni fondamentali di cui all'art. 14 - comma 27 - del D. L. n.78/2010, convertito nella Legge n. 122/2010 e modificato dall'art. 19 comma 1 del D.L. 95/2012 convertito in L. n. 135/2012 (*edilizia scolastica per la parte non attribuita alla competenza delle province, organizzazione e gestione dei servizi scolastici*);

- di informare la Ditta aggiudicataria:

- che il presente intervento non rientra tra le attività commerciali rilevanti ai fini dell'applicazione dell'IVA e che la stessa ditta dovrà provvedere ai sensi dell'art 17 – TER del DPR 633/1972 alla fatturazione, secondo quanto previsto dall'art 21 del citato DPR, con l'annotazione “scissione dei pagamenti”, eventuali esclusioni dalla disciplina di “split payment” previste dalla circolare 13 aprile 2015 n. 15/E quali “le operazioni rese da fornitori che applicano regimi speciali che, pur prevedendo l'addebito dell'imposta in fattura, sono caratterizzati da un particolare meccanismo forfetario di detrazione spettante” vanno esplicitamente indicate in fattura elettronica;
- che il codice univoco destinatario a cui indirizzare la fatturazione elettronica è il seguente: **Codice Univoco Ufficio 4R3QGQ** (corrispondente all'Area Tecnica della Gestione Associata: LL.PP. del Comune di Alfonsine);
- che nella compilazione della fatturazione dovranno essere seguite le indicazioni specificate nella comunicazione di aggiudicazione al fine di evitare il rifiuto della fattura con conseguente ritardo nei tempi di pagamento;

- di attestare, sentito il Responsabile assegnatario dei capitoli di spesa del Comune di Alfonsine, che:

- a norma dell'art 183 comma 5 del D.Lgs 267/2000 si è provveduto a verificare che la scadenza dell'obbligazione giuridica di cui al presente atto è prevista nell'esercizio 2023, 2024 e 2025 e che pertanto la spesa è impegnabile in tali esercizi;
- a norma dell'art. 183, comma 6 del D.Lgs. 267/2000 l'impegno di spesa viene assunto nei limiti dei rispettivi stanziamenti di competenza del bilancio di previsione, con imputazione nell'esercizio in cui le obbligazioni passive sono esigibili;
- a norma dell'art 183, comma 8, del D.Lgs 267/2000 il programma dei pagamenti di cui al presente atto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio;

- di dare atto che la presente determina:

- viene segnalata dallo scrivente ufficio indicando la voce “*Beni/Servizi fuori MEPA*” all'interno del programma di protocollazione informatica per la pubblicazione sul sito prescritta dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013;
- viene pubblicata nel sito dell'Unione Sezione amministrazione trasparente ai sensi dell'art.

- 29 del D.Lgs. 50/ 2016;
- viene pubblicata all'Albo pretorio telematico per 15 gg. come previsto dall'art. 18 del regolamento di organizzazione, a fini notiziali, ferma restando l'immediata efficacia dell'atto in conformità al Testo unico degli enti locali.

*La Responsabile del Servizio Appalti e Acquisti
Dott.ssa Giancarla Cenni*

Allegati:

- verbale della seduta pubblica di apertura offerte economiche.

UNIONE DEI COMUNI DELLA BASSA ROMAGNA
(Provincia di Ravenna)

OGGETTO: COMUNE DI ALFONSINE - PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA E ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVI EDIFICI SCOLASTICI PUBBLICI MEDIANTE SOSTITUZIONE EDILIZIA IN SITO (PNRR-M2-I1.1-C3) SCUOLA INFANZIA "BRUCO SAMARITANI". CUP H21B21005340001. CIG 9945605CDF

IMPORTO A BASE DI GARA: € 310.229,90 + 4% + IVA

**VERBALE SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE
APERTURA OFFERTA**

L'anno **duemilaventitré** il giorno **venticinque** del mese di **luglio** alle ore **8:30** nella Sede dell'Unione – Sala Appalti - il Dirigente dell'Area Servizi Generali, Dott. Marco Mordenti, in qualità di Presidente della gara, alla presenza continua di due testimoni idonee a norma di legge, Dott.ssa Maria Lucia Chierico e Dott.ssa Debora Mengozzi, dipendenti dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna, procede in seduta pubblica virtuale all'apertura della busta digitale della gara in oggetto in ottemperanza al vigente Regolamento dei Contratti.

PREMESSO

- che l'articolo 24 del Decreto Legge n. 152 del 6/11/2021 ha previsto l'indizione, da parte del Ministero dell'istruzione per le aree geografiche e gli enti locali individuati, a seguito della procedura selettiva per l'attuazione delle misure della Missione 2 – Componente 3 – Investimento 1.1, di un concorso di progettazione di cui al Titolo VI, Capo IV, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i;
- che il bando, relativo al concorso di progettazione sopra richiamato, è stato pubblicato sulla GUUE 2022/S 125-356124 in data 1/07/2022;
- che la D.D.G. del Ministero dell'Istruzione n. 27 del 13/04/2023 ha approvato le graduatorie definitive dei vincitori del concorso di progettazione, proclamando i primi classificati all'interno di ciascuna area territoriale;
- che dalle graduatorie definitive dei vincitori del concorso di progettazione sopra richiamate, risulta che il vincitore per la proposta progettuale "REALIZZAZIONE DI NUOVI EDIFICI SCOLASTICI PUBBLICI MEDIANTE SOSTITUZIONE EDILIZIA IN SITO (PNRR-M2-I1.1-C3) SCUOLA INFANZIA "BRUCO SAMARITANI", CUP H21B21005340001" del comune di Alfonsine è lo **studio associato Sardellini Marasca architetti**, associazione professionale, regolarmente costituita ai sensi della legge 23/11/1939 n.1815 e s.m.i. con sede nel Comune di Ancona (AN) - c.a.p. 60123 in Via de Bosis, 8 (c.f. e p.iva 02294960428), in qualità di capogruppo mandataria di un RTP misto non ancora costituito;

- che la documentazione relativa al progetto di fattibilità tecnica e economica dell'intervento in oggetto, prodotta dal professionista vincitore del concorso di progettazione, è stata reperita tramite il portale "FUTURA", appositamente dedicato, del Ministero dell'Istruzione accedendo dall'Area riservata agli enti locali;

- che con delibera di G.C. n. 55 del 12/05/2023 del Comune di Alfonsine è stato approvato in linea tecnica-amministrativa il progetto di fattibilità tecnico economica relativo alla suddetta proposta progettuale redatto dal R.T.P. costituito da Studio Associato Sardellini Marasca Architetti (C.F. -P .I. 02294960428), con sede in Ancona, Via De Bosis, 8 – in qualità di capogruppo + Area Engeneering S.r.l. e Geol. Stefano Giuliani – in qualità di mandanti;

- che il suddetto raggruppamento ha stipulato l'atto di conferimento del Mandato Speciale con rappresentanza con REP 2202/2023 registrato a Senigallia il 07/06/2023 Serie 1T al n. 1486 acclarato al P.G. n 5766/2023;

- che con determina n. 124 del 30/06/2023 del Comune di Alfonsine è stato disposto:

- di individuare il corrispettivo a base di gara per l'affidamento dell'incarico in oggetto per un importo pari ad euro 310.229,90 al netto di iva e cassa così calcolato:
 - importo lavori = € 3.258.717,48;
 - corrispettivo progettisti 11,9% di € 3.258.717,48 = € 387.787,38;
 - corrispettivo ribassato del 20% ai sensi del punto 6.1 del bando di gara del concorso di progettazione = € 310.229,90 ovvero importo a base di gara;
 - IMPORTO LORDO AFFIDAMENTO € 310.229,90 + 4% + 22% = € 393.619,70;
- di demandare al Servizio Appalti e Acquisti dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna l'espletamento della procedura di gara, ovvero procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara con invito ad un unico operatore, ai sensi dell'art 152 comma 5 del codice degli appalti che rinvia all'art 63 c. 4 *"La procedura prevista dal presente articolo è, altresì, consentita negli appalti pubblici relativi ai servizi qualora l'appalto faccia seguito ad un concorso di progettazione e debba, in base alle norme applicabili, essere aggiudicato al vincitore o ad uno dei vincitori del concorso. In quest'ultimo caso, tutti i vincitori devono essere invitati a partecipare ai negoziati"*;

- che con nota inviata dal Responsabile Unico del Procedimento – Dott. Urb. Gaudenzi Rodolfo, Responsabile Area Tecnica Gestione Associata LL.PP. Alfonsine, Cotignola e Fusignano pervenuta al prot. n. 54742 in data 29/06/2023, è stato richiesto al Servizio Appalti e Acquisti dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna di procedere ad affidare l'INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA E ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E DI COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVI EDIFICI SCOLASTICI PUBBLICI MEDIANTE SOSTITUZIONE EDILIZIA IN SITO (PNRR-M2-I1.1-C3) SCUOLA INFANZIA "BRUCO SAMARITANI" per il Comune di Alfonsine, previo esperimento di gara con **procedura negoziata** ai sensi dell'art. 152 c. 5 del D.Lgs. n. 50/2016 con aggiudicazione sulla base del **minor prezzo** ai sensi dell'art. 36 c. 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016;

- che con determina dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna n. 744 del 07/07/2023 è stato approvato lo **SCHEMA DI LETTERA DI INVITO E RELATIVA ISTANZA** per l'avvio del

procedimento per l'affidamento dell'incarico in oggetto, mediante **procedura negoziata** senza previa pubblicazione di bando di gara telematica ai sensi degli artt. 63 c. 4 e 152 c. 5 del D.Lgs n. 50/2016 da esperirsi mediante richiesta di preventivo all'operatore economico (selezionato da MIUR e vincitore del concorso di progettazione) sulla piattaforma SATER, secondo il criterio del minor prezzo, con le modalità previste nel disciplinare di incarico approvato dal Comune di Alfonsine con determina n.124 del 30/06/2023, precisando che, ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016, il valore stimato complessivo dell'appalto è pari ad **€ 310.229,90 + 4% + IVA 22%**;

- che con lettera di invito prot. n. 58024 del 11/07/2023 è stato richiesto tramite Sater allo Studio Associato Sardellini Marasca Architetti, in qualità di capogruppo del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti costituito, di presentare la propria offerta entro e non oltre il 24/07/2023 ore 13:00, precisando che sarebbe stata ammessa un'offerta economica in ribasso e anche alla pari, ovvero con ribasso uguale a zero rispetto all'importo posto a base di gara di **€ 310.229,90 + 4% + IVA 22%**, tenuto conto che l'importo a base di gara è già stato ribassato del 20%, ai sensi del punto 6.1 del bando di gara del concorso di progettazione indetto da MIUR quale Centrale di Committenza;

Tutto ciò premesso, il Presidente accerta che nei prescritti termini è pervenuta l'offerta (registrata a sistema al numero PI238604-23) da parte del Raggruppamento temporaneo costituito da **SARDELLINI MARASCA ARCHITETTI**, C.F. 02294960428, con sede a Ancona in via De Bosis, 8 C.F. /P.IVA 02294960428 **mandataria**, **AREA ENGINEERING SRL** C.F. 01518090442 con sede in Via C.da San Giovanni, snc 63074 San Benedetto Del Tronto (AP)- **mandante** e **Geol. STEFANO GIULIANI** C. F. GLNSFN60R31E388Y P.I. 00973370422 con sede in via Papa Giovanni XXIII, 14/b 60035 Jesi (AN)- **mandante** e procede alla verifica dell'integrità della stessa, all'apertura della busta contenente la documentazione amministrativa ed alla relativa disamina, ammettendo il Raggruppamento.

Successivamente il Presidente procede all'apertura della busta digitale contenente l'offerta economica, ne verifica la correttezza e ne dà lettura:

R.T.P. SARDELLINI MARASCA ARCHITETTI, C.F. 02294960428 – mandataria - ribasso dello 0%.

Si evidenzia che il Raggruppamento ha dichiarato in sede di gara di voler subappaltare le seguenti prestazioni: *“eventuali indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche”*.

Il Presidente precisa che seguirà l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016, che diverrà efficace dopo le verifiche del possesso dei requisiti morali previsti dall'art. 80 dello stesso D.Lgs. n. 50/2016.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura ed approvazione, viene sottoscritto dalla Presidente, dai membri della commissione e dalle testimoni.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Dott. Marco Mordenti

Le testimoni
Dott.ssa Maria Lucia Chierico
Dott.ssa Debora Mengozzi