

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ALFONSINE

## SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale (2)	
	Disponibilità finanziaria (1)				
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno		
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	0,00	0,00	0,00	0,00	
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	5.073.614,92	780.000,00	0,00	5.853.614,92	
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00	
stanziamenti di bilancio	150.000,00	0,00	400.000,00	550.000,00	
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00	
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00	
altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>totale</b>	<b>5.223.614,92</b>	<b>780.000,00</b>	<b>400.000,00</b>	<b>6.403.614,92</b>	

Il referente del programma

GAUDENZI RODOLFO

### Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ALFONSINE

## SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
						0,00	0,00	0,00	0,00									

Note:  
 (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.

(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.

(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.

(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma

GAUDENZI RODOLFO

**Tabella B.1**  
 a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera  
 b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi  
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi  
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**  
 a) nazionale  
 b) regionale

**Tabella B.3**  
 a) mancanza di fondi  
 b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale  
 b2) cause tecniche: presenza di contenzioso  
 c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge  
 d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antifamiglia  
 e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**  
 a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013  
 b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013  
 c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolo e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013

**Tabella B.5**  
 a) prevista in progetto  
 b) diversa da quella prevista in progetto

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ALFONSINE

## SCHEDA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Note:

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nei casi in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

GAUDENZI RODOLFO

Tabella C.1

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

Tabella C.2

- 1. no
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

- 1. no
- 2. sì, come valorizzazione
- 3. sì, come alienazione

Tabella C.4

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ALFONSINE

## SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm. nce (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottsettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)						Intervento aggiunto o variato o stato modificato (Tabella D.5)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo della stessa finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)	Importo
L0024250039520190004	2022-01	H23G11000000004	2022	GAUDENZI RODOLFO	No	No	008	039	001	ITH57	07 - Manutenzione straordinaria	05.99 - Altre infrastrutture sociali	RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI CIMITERIALI - LOTTI 4 E 5	2	523.614,92	0,00	0,00	0,00	523.614,92	0,00	0,00	0,00	
L0024250039520190008	2022-02	H27H17001390004	2022	GAUDENZI RODOLFO	No	No	008	039	001	ITH57	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	LAZORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PONTE SUL TORRENTE SENIO	1	400.000,00	0,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00	0,00	0,00	
L0024250039520210005	2022-05	H25H20000170004	2022	GAUDENZI RODOLFO	No	No	008	039	001	ITH57	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	RISTRUTTURAZIONE EX UFFICIO COLLOCAMENTO VIA BOVIO	1	150.000,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00	0,00	0,00	
L0024250039520190003	2022-06	H24B13000160000	2022	GAUDENZI RODOLFO	No	No	008	039	001		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	REALIZZAZIONE PARCHEGGIO POLO SCOLASTICO	2	650.000,00	0,00	0,00	0,00	650.000,00	0,00	0,00	0,00	
L0024250039520190007	2022-07	H24E16000350004	2022	GAUDENZI RODOLFO	No	No	008	039	001	ITH57	04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	RISTRUTTURAZIONE DI VIA BORSE	2	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
L0024250039520210001	2022-08		2022	GAUDENZI RODOLFO	No	No	008	039	001	ITH57	04 - Ristrutturazione	02.12 - Riassetto e recupero di siti urbani e produmi	INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA DEL MERCATO COPERTO DI ALFONSINE (RA)	1	2.500.000,00	0,00	0,00	0,00	2.500.000,00	0,00	0,00	0,00	
L0024250039520200002	2023-01		2023	GAUDENZI RODOLFO	No	No	008	039	001	ITH57	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	REALIZZAZIONE PISTA CICLOSPORSA NEL VILLETTONE DI BROSE/STRAPPATA/FUMAZZO	3	0,00	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00	0,00	0,00	
L00242500395201900013	2023-02		2023	GAUDENZI RODOLFO	No	No	008	039	001	ITH57	58 - Ampliamento o potenziamento	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	PALESTRA POLO SCOLASTICO DI ALFONSINE CON PONDO STRALCIO (SPOGLIATOI)	2	0,00	480.000,00	0,00	0,00	480.000,00	0,00	0,00	0,00	
L00242500395202200001	2024-01		2024	GAUDENZI RODOLFO	No	No	008	039	001	ITH57	06 - Manutenzione ordinaria	01.01 - Stradali	ASPALATURA DI STRADE DEL TERRITORIO COMUNALE DI ALFONSINE (RA)	2	0,00	0,00	400.000,00	0,00	400.000,00	0,00	6.403.614,92	0,00	0,00
													5.223.614,92	780.000,00	400.000,00	0,00	6.403.614,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Note:

(1) Numero intervento = "I" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma

(2) Numero intervento secondo il codice dell'amministrazione in base a proprio sistema di codifica

(3) Indice CUP (vedi annesso 3 Tabella D.1)

(4) Rapportare nome e cognome del responsabile del procedimento

(5) Indica se lottospecifico secondo la classificazione di cui all'art.3 comma 1 lettera g) del D.Lgs.50/2016

(6) Indica se lottospecifico secondo la classificazione di cui all'art.3 comma 1 lettera o) del D.Lgs.50/2016

(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12

(8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di edifici pubblici, sono compresi gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.

(9) Indica se l'intervento è stato approvato, in quanto si include le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

(10) Rapportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C

(11) Rapportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale

(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

GAUDENZI RODOLFO

**Tabella D.1**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottsettore intervento

**Tabella D.3**  
1. priorità massima  
2. priorità media  
3. priorità minima

**Tabella D.4**  
1. finanza di progetto

2. concessione di costruzione e gestione

3. appalto pubblico

4. società partecipate o di scopo

5. locazione finanziaria

6. contratto di disponibilità

7. altro

**Nota D.5**

1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)

2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)

3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)

4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)

5. modifica ex art.5 comma 9 lettera f)

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ALFONSINE

## SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	
L00242500395201900004	H23G1100000004	RISTRUTTURAZIONE FABBRICATI CIMITERIALI - LOTTI 4 E 5	GAUDENZI RODOLFO	523.614,92	523.614,92	CPA	2	Si	Si	1	0000199617	UNIONE DEI COMUNI DELLA BASSA ROMAGNA
L00242500395201900008	H27H17001390004	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PONTE SUL TORRENTE SENIO	GAUDENZI RODOLFO	400.000,00	400.000,00	CPA	1	No	No	1	0000199617	UNIONE DEI COMUNI DELLA BASSA ROMAGNA
L00242500395201900005	H25H20000170004	RISTRUTTURAZIONE EX UFFICIO COLLOCAMENTO VIA	GAUDENZI RODOLFO	150.000,00	150.000,00	CPA	1	No	No	1		
L00242500395201900003	H24B13000160000	REALIZZAZIONE PARCHEGGIO DEL POLO SCOLASTICO	GAUDENZI RODOLFO	650.000,00	650.000,00	MIS	2	No	Si	2	0000199617	UNIONE DEI COMUNI DELLA BASSA ROMAGNA
L00242500395201900007	H24E16000350004	RISTRUTTURAZIONE DI VIA BORSE	GAUDENZI RODOLFO	1.000.000,00	1.000.000,00	URB	2	No	No	1	0000199617	UNIONE DEI COMUNI DELLA BASSA ROMAGNA
L00242500395201900001		INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA DEL MERCATO COPERTO DI ALFONSINE (RA)	GAUDENZI RODOLFO	2.500.000,00	2.500.000,00	URB	1	No	No	1	0000199617	UNIONE DEI COMUNI DELLA BASSA ROMAGNA

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

GAUDENZI RODOLFO

### Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo  
AMB - Qualità ambientale  
COP - Costruzione Opera Incompiuta  
CPA - Conservazione del patrimonio  
MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
URB - Qualità urbana  
VAB - Valorizzazione beni vincolati  
DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

### Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
3. progetto definitivo  
4. progetto esecutivo

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ALFONSINE

## SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

GAUDENZI RODOLFO

Note

(1) breve descrizione dei motivi