

Piano Strutturale Comunale

Variante art.32 L.R.20/2000

Unione Bassa Romagna

ADOTTATO	Delibera di C.C.	n. 38	del 20/11/2017
APPROVATO	Delibera di C.C.	n. 24	del 09/04/2009
PUBBLICATO	BUR	n. 106	del 17/06/2009

Schema di assetto strutturale

TAVOLA 4 BR
scala 1:10.000

ADOTTATO	Delibera di C.C.	n. 58	del 04/08/2008
APPROVATO	Delibera di C.C.	n. 24	del 09/04/2009
PUBBLICATO	BUR	n. 106	del 17/06/2009

Sindaco referente per l'Unione	Davide Ranalli
Sindaco del Comune di Bagnara di Romagna	Riccardo Francone
Assessore competente	Mauro Bellosi
Responsabile del Servizio Urbanistica	Gabriele Montanari
Progettisti	Servizio Urbanistica MATE sc - Carlo Santacroce

Presidente dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna
Luca Piovaccari

Responsabile dell'Area Economia e Territorio
Marco Mordenti

I Sindaci

Daniele Bassi (Massa Lombarda)
Enea Emiliani (S. Agata sul Santeramo)
Riccardo Francone (Bagnara di Romagna)
Nicola Pasi (Fusignano)
Luca Piovaccari (Cotignola)
Eleonora Proni (Bagnacavallo)
Paola Pula (Conselice)
Davide Ranalli (Lugo)
Mauro Venturi (Alfonsine)

Servizio Urbanistica

Luca Baccarelli
Silvia Didoni
Mirella Lama
Gabriele Montanari
Ambra Pagnani
Alessandra Proni

Coordinamento tecnico

Silvia Didoni (Fusignano)
Gian Franco Fabbri (S. Agata sul Santeramo)
Valeria Galanti (Alfonsine)
Mirella Lama (Conselice)
Gabriele Montanari (Bagnacavallo)
Mauro Bellosi (Bagnara di Romagna)
Enea Emiliani (S. Agata sul Santeramo)
Matteo Giacomoni (Bagnacavallo)
Andrea Minguzzi (Fusignano)
Luca Piovaccari (Cotignola)
Pietro Vardigli (Alfonsine)
Roberto Zamboni (Conselice)

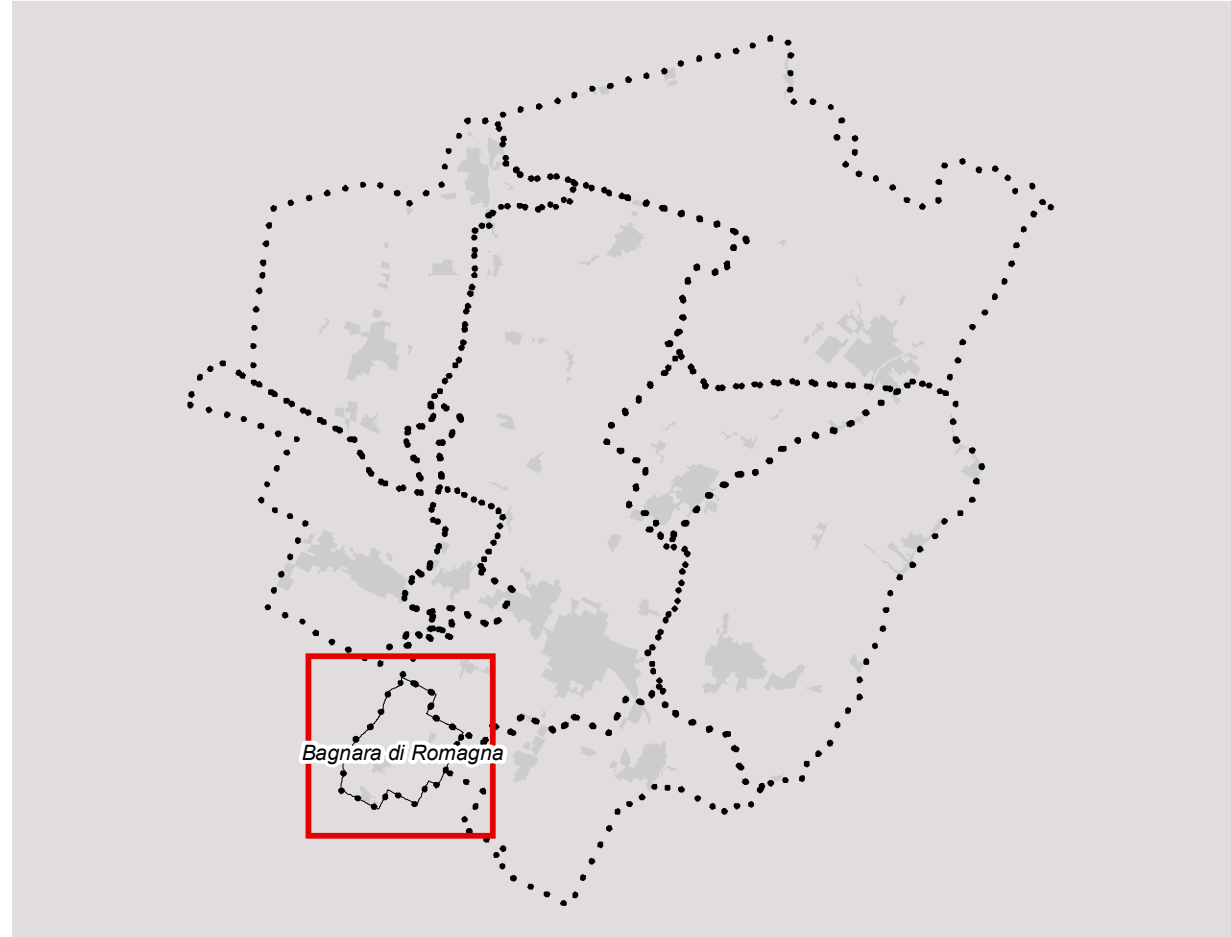
Coordinamento Assessori all'Urbanistica

Valentina Ancarani (Lugo)
Daniele Bassi (Massa Lombarda)
Mauro Bellosi (Bagnara di Romagna)
Enea Emiliani (S. Agata sul Santeramo)
Matteo Giacomoni (Bagnacavallo)
Andrea Minguzzi (Fusignano)
Luca Piovaccari (Cotignola)
Pietro Vardigli (Alfonsine)
Roberto Zamboni (Conselice)

Hanno contribuito

Segretario Unione
Marco Mordenti
Servizio Stamica e progettazione
Fabio Minghini

Collaborazione e progettazione MATE sc
Chiara Biagi
Carlo Santacroce



Legenda

- Confini comunali
- Territorio urbanizzato (art.4.1)

ASSETTO STRATEGICO DELLA MOBILITA'

- Corridoio per la rete di base di interesse regionale di previsione (art.3.5)
- Viabilità secondaria di rilievo provinciale o interprovinciale (art.3.4)
- Principali strade di penetrazione e distribuzione urbana (art.3.5)
- Percorso ciclabile extraurbano esistente (art.3.5)
- Percorso ciclabile extraurbano di progetto (art.3.5)
- Percorso turistico ambientale di progetto (su sommità arginale) (art.3.5)
- Principali nodi della viabilità secondaria

- Infrastrutture per la mobilità: aree di stazione e Aeroporto (art.3.5)

AMBITI NORMATIVI ai sensi della L.R. 20/2000

- ACS - Centri storici secondo la definizione della L.R. 20/2000 (art. 5.1)
- AUC - Ambiti urbani consolidati (art. 5.2)
- AR - Ambiti da riqualificare (art. 5.3)
- ASP1 - Ambiti specializzati per attività produttive esistenti o in corso di attuazione di rilievo sovracomunale "strategici" (SS), "consolidati" (SC) o di rilievo comunale (C) (art. 5.4)
- ANS1 - Ambiti per potenziali nuovi insediamenti urbani (art. 5.5)
- ANS2 - Ambiti per potenziali nuovi insediamenti urbani da destinarsi prevalentemente all'incremento delle dotazioni territoriali (art. 5.5)
- ASP2 - Nuovi potenziali ambiti specializzati per attività produttive: sovracomunali "strategici" (SS), "consolidati" (SC) o comunali (C) (art. 5.7)

- Ambito agricolo ad alta vocazione produttiva (art.5.10)
- Porzioni degli Ambiti consolidati caratterizzate da omogeneità di impianto urbanistico in quanto frutto di piani attuativi unitari attuati o in corso di attuazione sulla base di PUA (art.5.2)
- Porzioni degli Ambiti consolidati comprendenti (o contigui a) particolari elementi di pregio storico-testimoniale o di pregio ambientale (art.5.2)
- Ambiti consolidati delle frange urbane (art.5.2)
- Porzioni degli ambiti consolidati che devono essere governati e disciplinati con un PUA o un progetto unitario convenzionato (art.5.2)
- Impianti produttivi in ambito rurale (art.5.10)
- Aree destinate ad attività ricettive, ristorative e agrituristiche in ambito rurale (art.5.10)
- Nuclei residenziali in ambito rurale (art.5.10)
- Porzioni particolari per le quali si conferma in via transitoria la normativa previgente (art.1.6)

PRINCIPALI DOTAZIONI TERRITORIALI

- Cimiteri (art.3.7)
- Altre dotazioni ecologiche e territoriali (art.4.5)
- Principali sistemi di servizi e spazi collettivi urbani esistenti (art.5.2)

ELEMENTI URBANI STRUTTURANTI

- Principali assi commerciali
- Assi viari da riqualificare
- Percorsi da realizzare o qualificare
- Siepi (art.3.3)
- Filari (art.3.3)

