



COMUNE DI BAGNARA DI ROMAGNA

PROVINCIA DI RAVENNA

Piazza IV Novembre n. 3, 48010 Bagnara di Romagna -RA-

PG. 2003/5733

PR. 1998/1701

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE

DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 41

Seduta del 27 novembre 2003

OGGETTO: "Controdeduzioni alla variante al piano particolareggiato del centro storico".

L'anno duemilatre addì ventisette del mese di novembre alle ore 17,30 nel Palazzo Municipale e nella Sala delle adunanze consiliari.

Il Consiglio Comunale, previa l'osservanza delle formalità prescritte dalle vigenti disposizioni si è riunito oggi in seduta pubblica.

Eseguito l'appello nominale, risulta:

	PRESENTE	ASSENTE
1) BIANCHI Emilio	X	
2) VISENTIN Canzio Giuseppe	X	
3) DAL BOSCO Bruno	X	
4) GRILLI Angelo	X	
5) VIGNOLI Vera	X	
6) MONTANARI Ortesio	X	
7) RAVAGLI Luciana	X	
8) BETTI Roberto		X
9) FOSCHINI Nereo	X	
10) AMADEI Antonietta	X	
11) MORSIANI Gabriele		X
12) GUERRA Erich		X

TOTALE PRESENTI N. 9

Partecipano Tampieri Magda e Ercolani Cristiano, assessori, non consiglieri, i quali non prendono parte alla votazione.

Il Presidente Sig. Bianchi Emilio nella sua qualità di Sindaco essendo presenti n. 9 componenti sui 13 assegnati al Comune, dichiara aperta la seduta alla quale assiste il Segretario comunale Sig. Marco Mordenti

Vengono designati a fungere da scrutatori i Consiglieri Sigg.:

Hanno giustificato l'assenza i Consiglieri Sigg.ri:

Letto, approvato, il presente verbale viene sottoscritto

IL PRESIDENTE
Bianchi Emilio



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Marco Mordenti

PARERI AI SENSI ART. 49 - COMMA 1° D.L.GS. 18.08.2000 N. 267

REGOLARITA' TECNICA

☒ Favorevole ☐ Non Favorevole

IL RESPONSABILE AREA TECNICA

Sindaco Emilio Bianchi



Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

E' pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Bagnara di Romagna per 15 giorni consecutivi dal **5.8.2004**

al **19.8.2004.**

Bagnara di Romagna, lì 5 agosto 2004



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Marco Mordenti

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno **15.8.2004**

☒ decorsi 10 gg. dalla data di pubblicazione (art. 134, comma 3°, D.Lgs. n. 267/2000).



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Marco Mordenti

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Richiamata la propria deliberazione n. 41 del 6/7/1983 (C.R.C. del 31/10/1983 prot. n. 19973), con la quale è stato adottato il Piano particolareggiato del centro storico di questo Comune, approvato dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 3535 del 31/7/1986;
- Vista la propria deliberazione n. 13 del 24/4/2003, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si provvedeva ad adottare la variante specifica al vigente Piano particolareggiato del centro storico del Comune di Bagnara di Romagna, come formulata nelle relazioni e nelle tavole grafiche allegate e riguardante i comparti e le categorie di intervento nonché le norme di attuazione;
- Dato atto che la suddetta variante è stata regolarmente depositata nella Segreteria Comunale in data 26.5.2004, e che dell'avvenuto deposito è stata data notizia al pubblico mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data 26.5.2004 per trenta giorni consecutivi e che la stessa è stata inviata alla Provincia di Ravenna ed alla locale A.U.S.L.;
- Rappresentato che non sono state presentate osservazioni da parte di persone ed associazioni;
- Vista la deliberazione della Giunta Provinciale n. 614 del 12/11/2003, con la quale sono state sollevate riserve in ordine alla variante in oggetto, e formulate richieste di modifiche normative e raccomandazioni;
- Vista la nota n. 1842 del 24/10/2003 dell'A. U. S. L. di Ravenna con la quale viene chiesto di modificare gli art. IV.3 (altezza vani abitabili) e IV.5 (sottotetti) come nella stessa descritto;
- Udata la relazione del Tecnico incaricato della redazione della variante in oggetto, arch. Roberto Mecati, in merito alle predette osservazioni, riserve, richieste di modifiche normative e raccomandazioni, e considerato che, sono state recepite le riserve, richieste di modifiche normative e raccomandazioni di cui alla succitata deliberazione di Giunta Provinciale n. 614 del 12/11/2003 e dalla nota dell'A.U.S.L. di Ravenna; il tutto come risulta dettagliatamente precisato nell'allegata relazione tecnica, e per le motivazioni in essa specificatamente riportate;
- Vista la L.R. 24.3.2000 n. 20: "Disciplina generale sulla tutela e uso del territorio", in particolare l'art. 52, comma 3, che abroga la L.R. n. 47/78, ad eccezione degli artt. 27, 28, 29, 30, 31 e 54, fatto salvo quanto disposto dagli artt. 41 e 42;
- Dato atto che in questo Comune non esistono organi di decentramento amministrativo legalmente costituiti;
- Visto il parere favorevole formulato, ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 18.8.2000 n. 267, dal responsabile dell'Area Tecnica, in ordine alla regolarità tecnica, inserito nella presente deliberazione;
- Con voti unanimi espressi in forma palese, presenti n. 6, votanti n. 6;

DELIBERA

1. Controdedurre alle osservazioni presentate dalla Provincia di Ravenna, come da atto di Giunta Provinciale n. 614 del 12/11/2003 e alla nota n. 1842 del 24/10/2003 dell'A.U.S.L. di Ravenna in ordine alla variante generale al Piano Regolatore Generale, adottata con propria deliberazione n. 13 del 24/4/2003, citata in premessa, come da elaborati redatti dallo dall'arch. Roberto Mecati di Bagnacavallo, che si allegano al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale e che contestualmente si approvano, procedendo, come dettagliatamente precisato negli elaborati medesimi, e per le motivazioni in essi specificatamente riportati, al recepimento delle riserve e delle richieste di modifiche normative;
2. Proporre in conseguenza di quanto previsto al precedente punto 1) la modifica dei seguenti elaborati costitutivi della variante generale al Piano Regolatore Generale adottata con proprio atto n. 13 del 24/4/2003 come da corrispondenti elaborati che si pongono a far parte integrante e sostanziale del presente atto e contestualmente si approvano, in sostituzione degli elaborati medesimi di cui al succitato atto n. 13 del 24/4/2003 (Allegati A, B, C e D);
3. Disporre che la presente deliberazione venga trasmessa alla Provincia per la definitiva approvazione.

Con separata unanime votazione palese, presenti n. 6, votanti n. 6, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.L.vo 18.8.2000 n. 267.

Allegati n. 4

(2003CC041.DOC)