

COMUNE DI COTIGNOLA
COMPRENSORIO DI LUGO PROV. DI RA.

VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. 1988

TAV. 0.4.2
ATTO TECNICO

**SIMBOLOGIA
GENERALE**

SCALA —

VARIANTI AL PRG
RIGUARDANTI AREE PRODUTTIVE - 1993

PROGETTO:

ARCH. ALBERTO POLACCO

ARCH. MAURIZIO GORDINI



IL SINDACO

IL SEGRETARIO

VARIANTE PARZIALE AREE PRODUTTIVE

ADOTTATA DAL C.C.
N. 49 DATA 16.06.1994

CONTROLLATA CON ATTO CORECO
N. 26908 DATA 18.07.1994

APPROVATA CON G.R.
N. DATA

PUBBLICATA NEL BUR EMILIA ROMAGNA
N. DATA








VARIANTE GENERALE


ADOTTATA DAL C.C.
N. 61 DATA 15/02/85

CONTROLLATA CON ATTO della CCARER
N. 6433/4879 DATA 16/9/88

TAV. 2.6 - 2.1 (1)

LEGENDA PER I P.R.G. DEL TERRITORIO




	CENTRO STORICO
	P.E.E.P.
	INDUSTRIA - ARTIGIANATO
	ATTREZZATURE SOCIALI
	RESIDENZA
	VERDE
	PARCO TERRITORIALE RISPETTO AMBIENTALE

 PERIMETRAZIONE DEL TERRITORIO COMUNALE

(1) LA SIMBOLOGIA DELLA 2.1 E' RIPORTATA SULLA TAVOLA

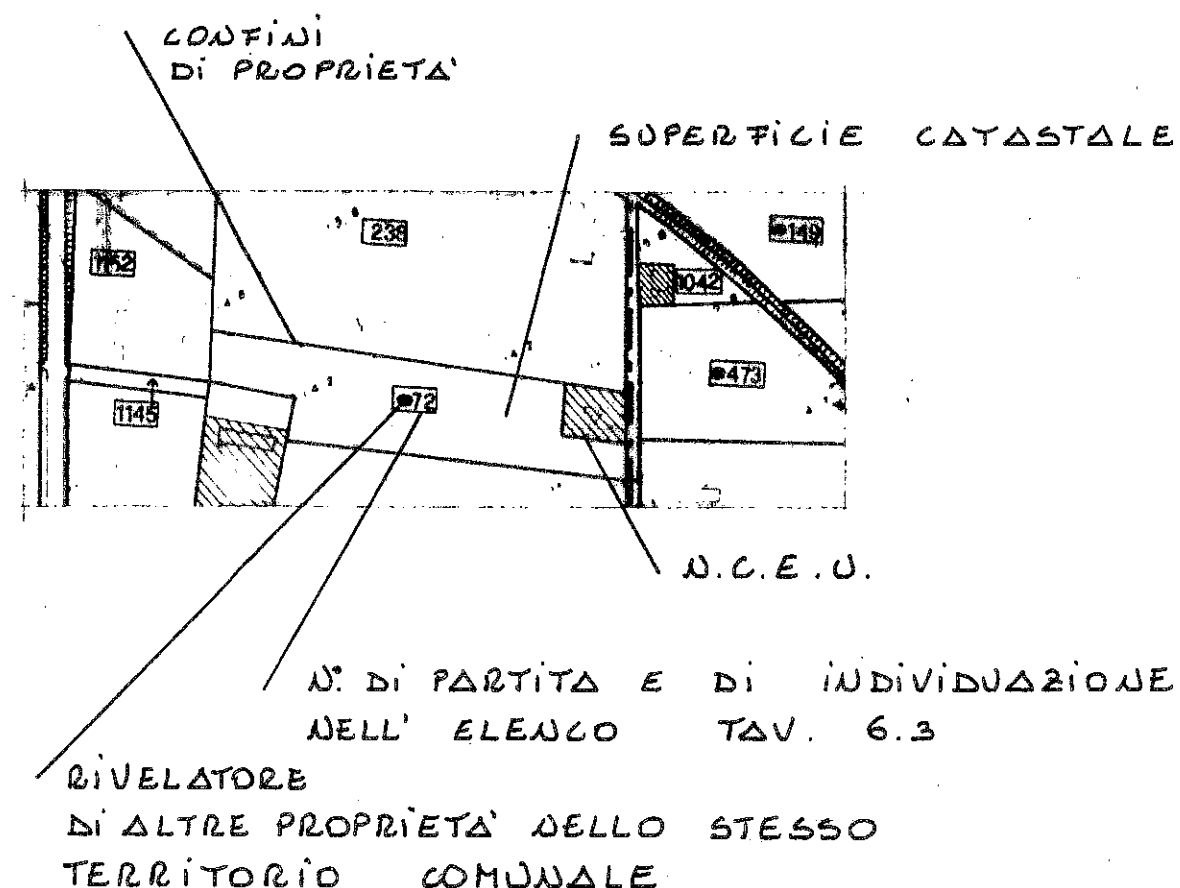
TAV. 3.2.1 - 3.2.2 - 3.3 - 13.1.1 - 13.1.2

IMMOBILI DI VALORE STORICO AMBIENTALE

	1.2.3... IMMOBILE DI VALORE AMBIENTALE
	1.2.3... IMMOBILE DI VALORE ARCHITETTONICO
	A.B.C... IMMOBILE O MANUFATTO DI VALORE CULTURALE E STORICO

TAV. 6.1 - 6.2.1 - 6.2.2 - 6.3

APPODERAMENTO




ELENCO DELLE PROPRIETA'

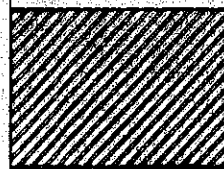
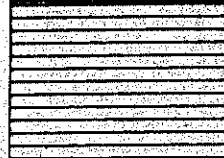

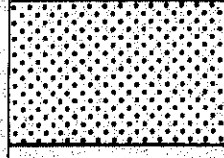
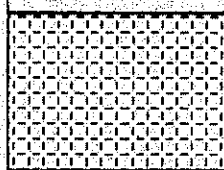
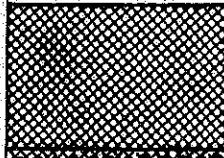
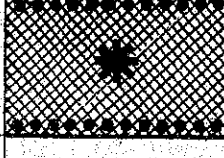
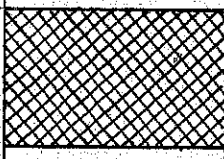
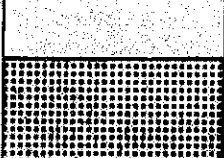
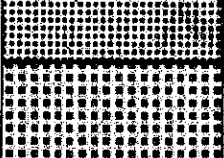
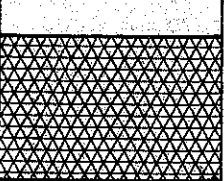
NUMERO PROGRESSIVO		FOGLIO CATASTALE		PARTITA	
PROPRIETARI		MAPPALI		SUPERF. HA.	
6	MADEI DOMENICO	34	16-17	(B)	8.10.50

INDIVIDUAZIONE SULLE
TAVOLE 6.2.1 - 6.2.2

TAV. 11.1.1 - 11.1.2 - 12.1.1 - 12.1.2 -
13.1.1 - 13.1.2 -

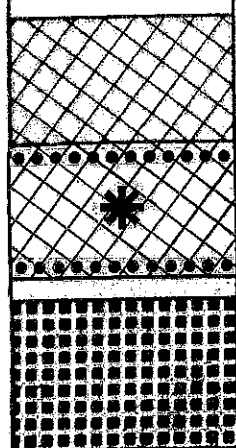
PROGETTO DELL'INTERO TERRITORIO COMUNALE

ZONA FUNZIONALE	ZONA OMOGENEA	INDIVIDUAZIONE GRAFICA	SIGLA IN NORMATIVA	DESTINAZIONE SPECIFICA E PRESCRIZIONI
RESIDENZA	A	V. APPOSITO STRUMENTO URBANISTICO	R ₁	CENTRO STORICO
			R ₂	
	B		R ₃	COMPLETAMENTO O SOSTITUZIONE EDILIZIA NORMALE
			R ₄	COMPLETAMENTO O SOSTITUZIONE EDILIZIA COORDINATA
			R ₄ *	EDILIZIA CONVENZIONATA (DEL. C.C. n° 80 del 16/3/90)
				

RESIDENZA	B		R ₅	COMPLETAMENTO O SOSTITUZIONE EDILIZIA IN ZONA DI RISPETTO V. ART. 12 NORMATIVA
			R ₆	EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE (PEEP)
			R ₈	VERDE PRIVATO
			R ₉	EDILIZIA RESIDENZIALE SPARSA IN TERRITORIO AGRICOLA
	C		R ₇	ESPAUSIONE EDILIZIA RESIDENZIALE
PRODUZIONE	B		I ₁	INDUSTRIA E ARTIGIANATO DI COMPLETAMENTO O SOSTITUZIONE EDILIZIA NORMALE
			I ₁ *	COMPLETAMENTO O SOSTITUZIONE EDILIZIA NORMALE, CON PROGRAM- MA DI RIADeguAMENTO AMBIENTALE
			I ₂	COMPLETAMENTO O SOSTITUZIONE EDILIZIA SPECIALE
			I _{t1}	INFRASTRUTTURE TECNICHE IN COMPLETAMENTO O SOSTIT. EDILIZIA NORMALE.
	B		I _{t2}	COMPLETAMENTO O SOSTIT. EDILIZIA SPECIALE.
RICONVERSIONE PRODUTTIVA			I ₄	ZONE DI RICONVERSIONE PRODUTTIVA

PRODUZIONE

D



I₃

ESPANSIONE NORMALE
INDUSTRIA E ARTIGIANATO

I₃*

ESPANSIONE IN ADIACENZA
A STABILIMENTI ESISTENTI

I_{t3}

ESPANSIONE
INFRASTRUTTURE TECNICHE
NORMALI

M_{1A}

ZONE AGRICOLE NORMALI
CON AZIENDE ESISTENTI
PROVVISTE DI FABBRICATI

M_{1B}

IDEM. TOTALMENTE O PAR-
ZIALMENTE SPROVVISTE
DI FABBRICATI

M_{1C}

ZONE AGRICOLE NORMALI
CON AZIENDE DI NUOVA
FORMAZIONE CON O
SENZA FABBRICATI.

M_{2A}

ZONE AGRICOLE SU CUI
SUSSESTONO STRUTTURE E
MANUFATTI AL SERVIZIO
DELL'AGRICOLTURA PREESI-
STENTI ECCEDENTI LE
NORME.

AGRICOLTURA

F

SENZA PARTICOLARI INDICAZIONI
SULLA CARTOGRAFIA DI P.R.G.

AGRICOLTURA

F

SENZA
PARTICOLARI
INDICAZIONI

M_{2B}

ZONE AGRICOLE NORMALI
SU CUI A SEGUITO DI
AUTORIZZAZIONE DEL C.C.
POSSONO ESSERE CONCESSE
EDIFICAZIONI - STRUTTURE
E CAMBIAMENTI D'USO AL
SERVIZIO DELL'AGRICOLTURA.

M_{3A}

ZONA AGRICOLA NORMALE
CON ALLEVAMENTI INTENSIVI
PREESISTENTI : O FUORI
NORMA OPPURE OLTRE I
LIMITI CONSENTITI PER
ESSERE CLASSIFICATI
ALLEVAMENTI INTENSIVI
DELL'AZIENDA.

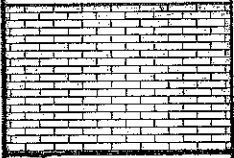
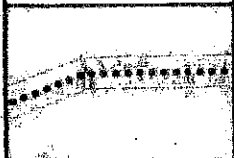
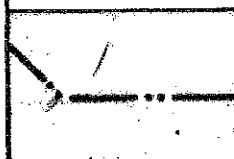

M_{3B}

ZONA AGRICOLA NORMALE
SU CUI PREVIA VARIANTE
SPECIFICA DEL P.R.G.
SARANNO CONSENTITI
ALLEVAMENTI CON PRO-
CEDIMENTI INTENSIVI.

AGRICOLTURA

A LIMITATA EDIFICABILITA'

E

	M ₄
	M ₅
	M ₆
	M ₇

ZONA AGRICOLA DI
DIFFICILE SCOLO

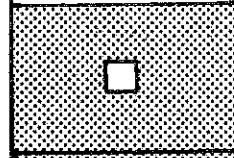
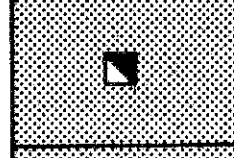
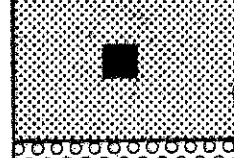
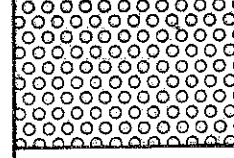
LINEA DELIMITANTE LA
ZONA AGRICOLA DI RISPETTO
AI CORSI D'ACQUA.

LINEA DELIMITANTE LA
ZONA AGRICOLA DI RISPETTO
ALL' ABITATO.

ZONE AGRICOLE DI
RISPETTO ALLA PREVISIONE
DI VIABILITA'.

ATTREZZATURE

G

	S ₁
	S ₁
	S ₁
	S ₂

ASILO NIDO

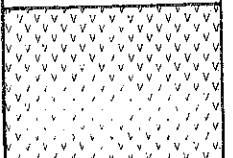
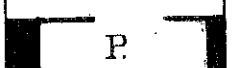
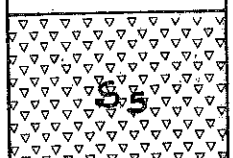

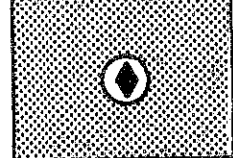
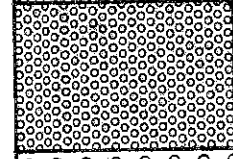

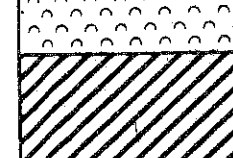

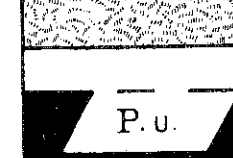

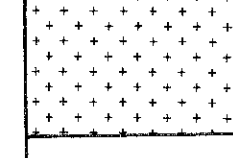
SCUOLA MATERNA

SCUOLA ELEMENTARE

SERVIZI DI VICINATO

ATTREZZATURE E SERVIZI SOCIALI

G

	S ₃
	S ₄
	S ₅
	S ₆
	S ₇
	S ₈
	S ₉
	S ₁₁
	S ₁₀
	S ₁₂
	S ₁₃
	S ₁₄

VERDE ATTREZZATO

PARCHEGGIO A SCALA
DI VICINATO

ATTREZZATURE SANITARIE

ATTREZZATURE
ASSISTENZIALI

SCUOLA MEDIA

SPORT

ATTREZZATURE
CITTADINE DI
INTERESSE COMUNE

ATTREZZATURE
COMMERCIALI

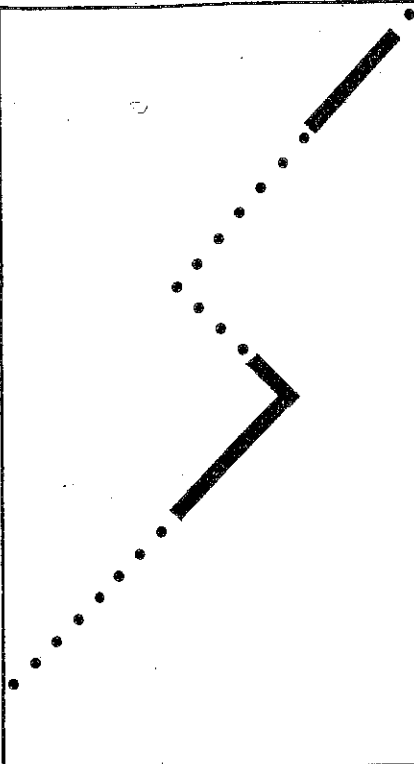
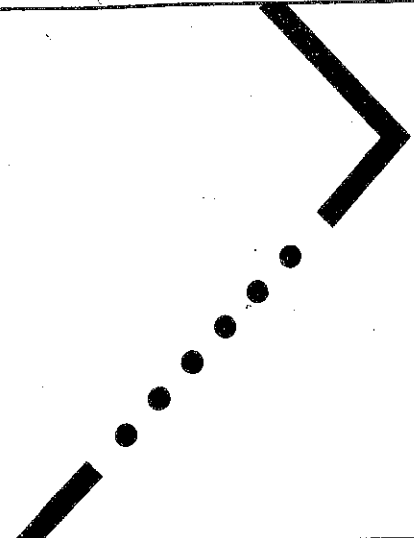
VERDE URBANO

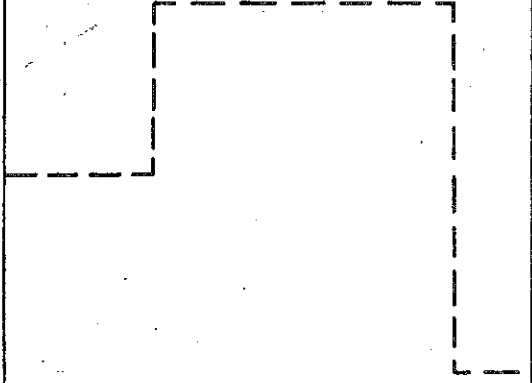
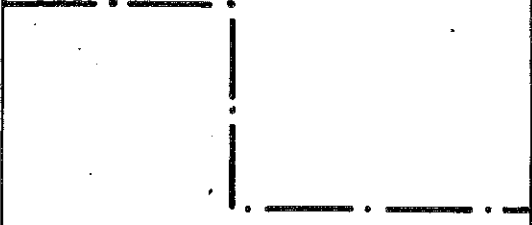

PARCHEGGIO A
SCALA URBANA

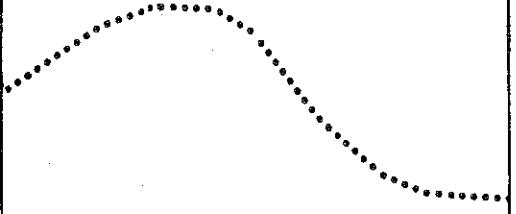
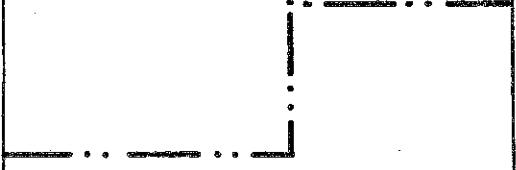
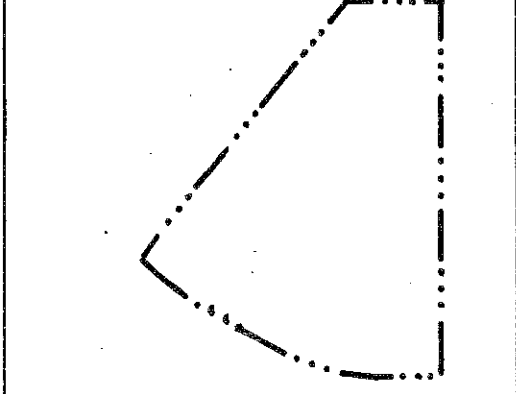
RISPETTO CIMITERIALE
E ARCHEOLOGICO

SERVIZI	G		S ₁₅	VERDE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI
			S ₁₆	ATTIVITA' COLLETTIVE E PARCHEGGI PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI.
RIORDINO	NON OMOGENEA		SIGLE VARIE RAPPRESENTATE	ZONA PERIMETRATA A DOPPIA RIGA SOGGETTA A PIANO PARTICOLAREGGIATO (P.P.) DI INIZIATIVA PUBBLICA O PRIVATA VEDI ART. 46 DELLE NORME.
PRODUZIONE	F		M _{1A} 1B 1C I ₁	ZONA PERIMETRATA SOGGETTA A PIANO PER LE ATTIVITA' ESTRATTIVE (P.A.E.)
ZONE DI TUTELA				RISPETTO FLUVIALE (PIANO STRALCIO COMPRESORIALE)

PERIMETRAZIONI

TECNICHE CARTOGRAFICHE		LINEA DI SEZIONAMENTO SULLE TAVOLE 11.1.1 - 11.1.2 - SCALA 1:5000, INDICATIVA DEL PROGETTO DEI CENTRI ABITATI NELLE TAVOLE 12.1.1 - 12.1.2 RAPPRESENTATO IN SCALA 1:2000
		CORRISPONDENTE LINEA DI SEZIONAMENTO SULLE TAVOLE DI PROGETTO IN SCALA 1:2000 PER I CENTRI ABITATI

	<p>LINEA DI PERIMETRAZIONE DEI "CENTRI ABITATI" LEGGE 6.8.67 N° 765 DELIBERE DI C. COM.LE N° 73 DEL 3.4.1970 N° 121 DEL 20.10.1970</p>
	<p>LINEA DI DELIMITAZIONE DEI "CENTRI EDIFICATI" LEGGE 22.10.71 - N° 865 - ART. 18 DELIBERA DI C. COM.LE N° 70 DEL 29.3.1972</p>
 <p>(TAV. 12.1.1 - 12.1.2)</p>	<p>LINEA DI PERIMETRAZIONE DELLE ZONE OMOGENEE DI TIPO A "CENTRO STORICO" A DISCIPLINA PARTICOLAREGGIATA. (ART. 36 L.R. 47/78) DELIBERA DI CONS. COM.LE N° 217 DEL 27.7.1979</p>

 <p>LA DISTANZA MINIMA (MTL. 150) PARTE DALLA PROPRIETA' DEMANIALE.</p>	<p>LINEA DI RISPETTO AI CORSI D'ACQUA (V. ZONA AGRICOLA M5) E PROTEZIONE PAESAGGISTICA PER FIUMI E CANALI - DECRETO "GALASSO" DEL 21.9.84 G. UFF. N° 265 - 26.9.84</p>
	<p>LINEA DI RISPETTO ALL'ABITATO, VEDI NORME TAV. 14.1 ART. 39 ZONA M6.</p>
	<p>LINEA DI INDIVIDUAZIONE DEL "TERRITORIO URBANIZZATO" (L.R. 47/78 ART. 13 cap. 3) « ZONA DELIMITATA DAL PERIMETRO CONTINUO CHE COMPRENDE LE AREE EDIFICATE ED I LOTTI INTERCLUSI NONCHE' LE LOTIZZAZIONI GIA' CONVENZIONATE E URBANIZZATE.</p>