Piano strutturale comunale associato
bassa romagna *Alfonsine*
marzo 2009

PIANO STRUTTURALE COMUNALE
Carta dei vincoli e delle tutele **tavola 3 ALI**
scala 1:10.000
CONTRODEDUZIONI

ADOTTATO Delibera di C.C. n. 48 del 29/07/2008
APPROVATO Delibera di C.C. n. _____ del _____
PUBBLICATO BUR n. _____ del _____

Sindaco Angelo Antonellini
Assessore competente Loris Bertazzini
Segretario Comunale Anna Boschi
Responsabile della gestione associata e del procedimento del PSC Arch.Teresa Chiauzzi
Responsabile del Servizio comunale competente Ing.Valeria Galanti
Progettisti PSC Tecnicoop-Bologna : Arch.Rudi Fallaci
(di concerto con l'Ufficio di Piano Associato) Arch.Carlo Santacroce

Presidente dell'Unione dei Comuni della Bassa Romagna
Raffaela Corteti
Segretario dell'Unione
Antonio Pezzi
I Sindaci
Angelo Antonellini (Alfonsine)
Mirco Bagnari (Fusignano)
Giovanni Ciarlariello (Bagnara di Romagna)
Raffaela Corteti (Lugo)
Linda Errani (Massa Lombarda)
Maurizio Filipucci (Cotignola)
Antonio Pezzi (Cotignola)
Franca Pronti (S.Agata sul Santerno)
Laura Rossi (Bagnacavallo)
Pietro Ventinelli (Russi)
Componenti della Conferenza dell'Unione
Gianantonio Amadei (S.Agata sul Santerno)
Stefano Andreghetti (Cornacchia)
Mirco Bagnari (Fusignano)
Loris Bertazzini (Alfonsine)
Emilio Bianchi (Bagnara di Romagna)
Enzo Bosi (Russi)
Linda Errani (Massa Lombarda)
Nicola Pasi (Lugo)
Luca Provaccani (Cotignola)
Eleonora Pronti (Bagnacavallo)
ove il coordinatore degli Assessori
Fausto Bordini (Lugo)
Gianluigi Cacciallari (Russi)
Paolo Graziani (Bagnacavallo)
Giordano Tabanelli (Fusignano)
Cancio Giuseppe Vicentini (Bagnara di Romagna)

Comunicazione
Servizio Comunicazione Unione dei Comuni della Bassa Romagna
Mariangela Baroni, Marco Monfardi
con la collaborazione di
Giulia Razzaboni, Giovanni Razzani

Con il contributo di ***Regione Emilia Romagna e Provincia di Ravenna***

Redazione del Quadro Conoscitivo e della Valsat
Gruppo tecnico a@oio di piano associato
Teresa Chiauzzi, *responsabile della Gestione associata e del procedimento del PSC* (Lugo)
Gabriele Montanari, *responsabile del Coordinamento tecnico* (Bagnacavallo)
Coordinamento tecnico
Carlo Angnani (Consulco)
Nadia Bacchini (Lugo)
Silvana Caparoni (Lugo)
Marco Carfagli (Massa Lombarda)
Danilo Cesari (Consulco)
Michela Cipriani (Fusignano)
Marina Dosi (Russi)
Gian Franco Fabbri (S.Agata sul Santerno)
Valeria Galanti (Alfonsine)
Nicola Pasi (Lugo)
Pamela Pierini (Cotignola)
Gianluca Sanna (Lugo)
Danilo Tacchini (Bagnara di Romagna)
Collaboratori
Luca Baccarelli
Sara Gagliardi
Paola Mangiulini
Alessandra Pronti
Raffaele Ravaglia
Giovanni Virgilio
Collaboratori amministrativi
Vanna Amadei (Lugo)
Silvia Troiconi (Lugo)
Collaboratori Tecnicoop
Chiara Biagi, Andrea Franceschini
Contributi specialistici
Rosalba D'Onofrio (Paesaggio)
Geneslo - Massimo D'Angelillo (*Indagini socio economiche*)
La Fenice - Archeologia e Restauro (*Analisi potenzialità archeologiche*)
Servito - Georgios Georgiou, Michela Lavagnoli, Giorgio Frassinelli (*Ambiente e clima*)
Marco Tampieri (*Ricognizione immobili monumentali e vincoli*)
Tecnicoop - Franca Conti (*Zonizzazione acustica*)

Legenda

- Confine comunale
- Perimetro del territorio urbanizzato

TUTELE AMBIENTALI E PAESAGGISTICHE

- Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua (art.2.2)
- Zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua (art.2.3)
- Canali principali e secondari
- Zone di particolare interesse paesaggistico ambientale (art.2.4)
- Zone di tutela naturalistica - di conservazione (art.2.5)
- Aree forestali (art.2.7 e 2.17)
- Paleodossi fluviali particolarmente pronunciati (art.2.6)
- Dossi di ambito fluviale recente (art.2.6)
- Paleodossi di modesta rilevanza (art.2.6)
- Siti di Importanza Comunitaria (SIC) e Zone di Protezione Speciale (ZPS) (art.3.3)
- Parchi regionali (art.3.3)
- Aree di riequilibrio ecologico (art.3.3)
- Riserva Naturale di Alfonsine (art.3.3)
- Fasce perifluviali soggette a tutela paesaggistica (art.2.17)

TUTELE DELL'IDENTITA' STORICO CULTURALE DEL TERRITORIO

- Centri storici (art.5.1)
- Bonifiche (art.2.12)
- Canali storici (art.2.12)
- Edifici di valore storico-architettonico soggetti a restauro e risanamento conservativo (art.2.13)
- Edifici di valore storico-architettonico soggetti a restauro scientifico (art.2.13)
- Viabilità storica (art.2.16)

TUTELE RELATIVE ALLA VULNERABILITA' E SICUREZZA DEL TERRITORIO

- Rischio sismico: aree che non necessitano di approfondimento (art.2.18)
- Rischio sismico: aree che necessitano dell'analisi semplificata (II livello) (art.2.18)
- Rischio sismico: aree di possibile necessità di un'analisi approfondita in funzione delle caratteristiche meccaniche dei terreni (III livello) (art.2.18)
- Aree ad alta probabilità di inondazione (art.2.20)
- Fasce di pertinenza fluviale (art.2.19)
- Aree di potenziale allagamento (Autorità di Bacino del Reno) (art.2.23)
- Aree a rischio moderato di esondazione nel Bacino del Po (art.2.26)

VINCOLI RELATIVI AD IMPIANTI O INFRASTRUTTURE

- Cimiteri
- Depuratori, discariche, centro integrato rifiuti
- Fasce di rispetto dei cimiteri dei depuratori e delle discariche
- Fascia di rispetto ai metanodotti (DM 24.11.1984)
- Fascia di attenzione degli elettrodotti ad alta tensione